



物件種目	売地		
価格	390万円		
坪単価	7.54万円		
所在地	盛岡市上田堤2丁目104-10		
交通	上田堤北口バス停 徒歩5分		
土地面積	171.18㎡	51.78坪	
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
その他法令	宅地造成等規制区域/景観地区		
建ぺい率	50%	容積率	80%
設備	排水(汚水): 下水 / ガス: プロパン		
接道状況	南公道幅: 3.5m 間口: 16.2m 西公道幅: 4m 間口: 9m		
現況	ブロック小屋・井戸有り		
引渡	相談		
建築条件	なし		
公共教育	高松	小学校	
	黒石野	中学校	
備考	ブロック小屋・フェンス・井戸解体要/上水道取出要/セットバック要		
取引形態	一般媒介		
仲介手数料	4%+20,000円+消費税		
物件番号	304196		