

物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>1,550万円</b>		
坪単価	<b>23.4万円</b>		
所在地	<b>盛岡市下太田下川原36-6</b>		
交通	下川原バス停まで 駅まで徒歩 徒歩5分		
土地面積	<b>219.00㎡</b>	<b>66.24坪</b>	
地目	<b>田</b>		
都市計画	<b>市街化区域</b>		
用途地域	<b>第一種低層住居専用地域</b>		
その他法令			
建ぺい率	<b>50%</b>	容積率	<b>80%</b>
設備	排水(汚水): 下水 / ガス: プロパン / 雑排水: 下水		
接道状況	<b>南 公道 幅: 6m 間口: 3m</b>		
現況	<b>更地</b>		
引渡	<b>現況渡し</b>		
建築条件	<b>なし</b>		
公共教育	<b>太田東</b>	<b>小学校</b>	
	<b>大宮</b>	<b>中学校</b>	
備考	区画整理事業地内 上水道管引き込みは買主負担 着工可能時期は平成31年4月以降		
取引形態	<b>仲介</b>		
仲介手数料	<b>3%+60,000円+消費税</b>		
物件番号	<b>303234</b>		

