

**『不動産売買専門店』 ジャストワン株式会社**

〒020-0866

岩手県盛岡市本宮2丁目16番1号 小泉産業ビル1F

岩手県知事(3)第2312号(公社)全日本不動産協会会員

TEL: 019-601-8808 / FAX: 019-601-8805

mail: [info@just-1.jp](mailto:info@just-1.jp) 相談・査定は無料



物件種目	<b>売地</b>		
価格	<b>1,630万円</b>		
坪単価	<b>9.51万円</b>		
所在地	<b>盛岡市南仙北3丁目39-3</b>		
交通	仙北町 駅まで徒歩 36分	【バス停】川久保 徒歩12分	
土地面積	<b>567.00㎡</b>	<b>171.51坪</b>	
地目	<b>畑</b>		
都市計画	<b>市街化区域</b>		
用途地域	<b>第一種住居地域</b>		
その他法令	埋蔵文化財包蔵地 農地法 市街地景観地域		
建ぺい率	<b>60%</b>	容積率	<b>200%</b>
設備	排水(汚水): 下水 / 雑排水: 下水		
接道状況	北西 公道 幅: 4m 間口: 10.92m		
現況	更地		
引渡	測量後引渡し		
建築条件	なし		
公共教育	仙北	小学校	
	仙北	中学校	
備考	上水道引込み要 農地法第4条届出済み 埋蔵文化財の立会い調査要		
取引形態	専属専任媒介		
仲介手数料	3%+60,000円+消費税		
物件番号	<b>304081</b>		