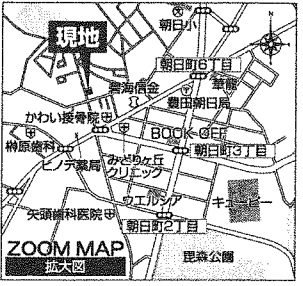


新築分譲住宅
豊田市
朝日町3丁目
全2棟



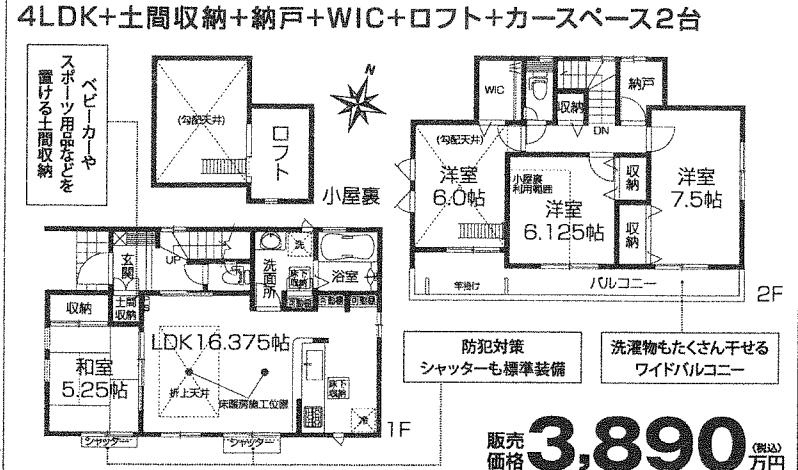
販売価格
3,490 (税込) 万円

- 充実の設備・仕様
- 24時間換気
 - 温水式床暖房
 - LED照明の省エネタイプ
 - 人工大理石カウンター(タイル貼)
 - 食器洗浄乾燥機
 - 浴室換気乾燥機
 - 洗面化粧台
 - 1F・2F収納
 - 全サッシ樹脂付
 - 全居室ベガス
 - カースペース2台
 - コノ収納下駄箱

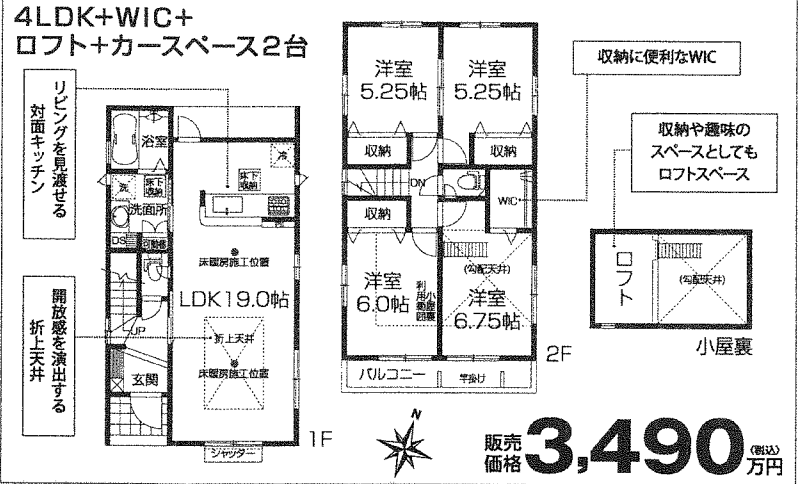


愛知環状鉄道 | **新豊田** 駅徒歩18分
 名鉄豊田線 | **豊田市** 駅徒歩21分

1号棟 土地面積/123.26㎡(37.28坪) 建物面積/102.05㎡(30.86坪) 建築確認番号/第H30SHC104667号
床暖房・食洗機標準装備



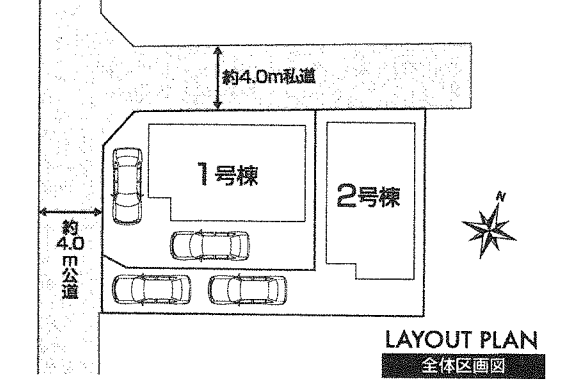
2号棟 土地面積/123.64㎡(37.40坪) 建物面積/98.54㎡(29.80坪) 建築確認番号/第H30SHC104668号
床暖房・食洗機標準装備



住宅性能表示6項目で最高等級取得

耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)	最高級	3
耐風等級(構造躯体の損傷等防止)	最高級	3
耐湿等級	最高級	2
劣化対策等級	最高級	3
維持管理対策等級	最高級	3
断熱等性能等級	最高級	4

住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条1項に基づき
住宅性能表示対応住宅
 ○耐震住宅 ○耐湿住宅
 ○耐風住宅 ○メンテナンス対策住宅



- LIFE INFORMATION**
- 朝日小学校...約 460m(徒歩 6分)
 - 崇化館中学校...約 1150m(徒歩 15分)
 - 朝日こども園...約 750m(徒歩 10分)
 - メグリア朝日店...約 360m(徒歩 5分)
 - サークルK豊田朝日店...約 340m(徒歩 5分)
 - 三九朗病院...約 990m(徒歩 13分)
 - 豊田朝日郵便局...約 380m(徒歩 5分)
 - 碧海信用金庫豊田朝日支店...約 260m(徒歩 4分)
 - 朝日町北ちびっこ広場...約 300m(徒歩 4分)
- 豊田市朝日町3丁目2棟 新築分譲住宅 物件番号83967022**

- 所在/愛知県豊田市朝日町3丁目1番29(地番)
 - 交通/愛知環状鉄道「新豊田」駅徒歩18分、名鉄豊田線「豊田市」駅徒歩21分
 - 総棟数/2棟 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地
 - 構造/木造サイディング造スレート葺2階建(在来工法)
 - 都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域
 - その他法令/なし ●建ぺい率/60% ●容積率/100%
 - 設備/公営水道・中部電力・都市ガス・本下水
 - 接道状況/北側約4M位置指定道路、西側約4M公道(各舗装有)
 - 完成予定/平成30年8月中旬 ●現況/建築中 ●引渡日/相談
- ※図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。宅地内に簡柱及び支線が入る場合があります。電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※手付金等の額が1,000万円以下、かつ完成物件の場合で代金の10%(未完成物件の場合5%)以下の場合は、手付金等の保全措置はございません。

いい暮らし選ぼう! STATE LABO
株式会社 エステート・ラボ
 TEL 0564-57-1333 FAX 0564-57-1337

〒444-0823 愛知県岡崎市上地6丁目1番地19 明友ビル101
 URL: http://www.estate-labo.com E-mail: info@estate-labo.com
 公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会 会員
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 会員
 宅地建物取引業者登録 愛知県(2)第22187号

取引態様 媒介