



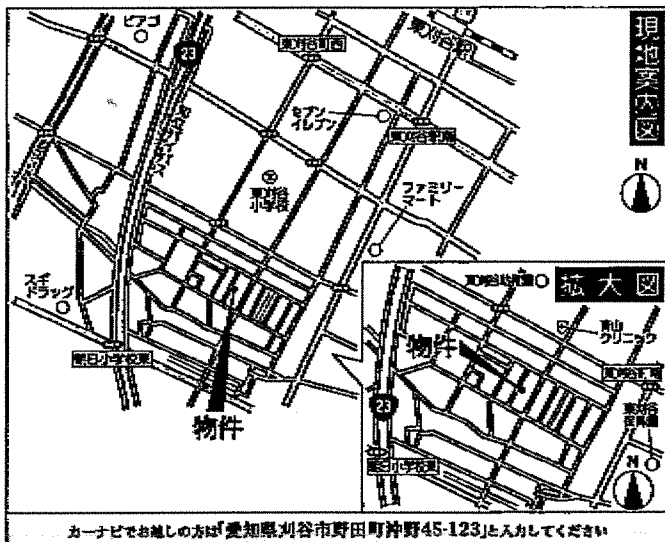
新築分譲住宅・全2棟
刈谷市野田町

■JR「東刈谷」駅徒歩圏

■車2台並列駐車

■静かに暮らせる住環境

■東刈谷小学校・朝日中学校区



カーナビでお越しの方は「愛知県刈谷市野田町沖野45-123」と入力してください

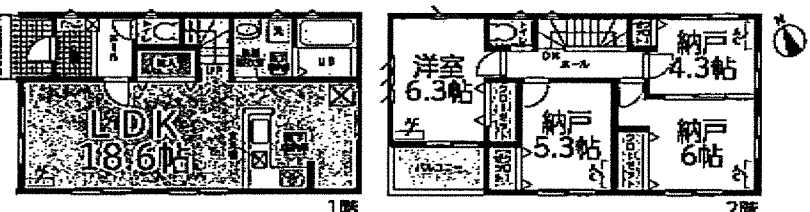
JR東海道本線 「東刈谷」駅徒歩13分 販売価格 3,980万円 (税込)

1号棟 ■敷地面積/99.80㎡(30.19坪) ■建物面積/92.73㎡(28.05坪)
4LDK 3,980万円 (税込)



床暖房・食洗機・浴室乾燥機完備

2号棟 ■敷地面積/99.80㎡(30.19坪) ■建物面積/92.73㎡(28.05坪)
4LDK 3,980万円 (税込)



床暖房・食洗機・浴室乾燥機完備

●LIFE INFORMATION●

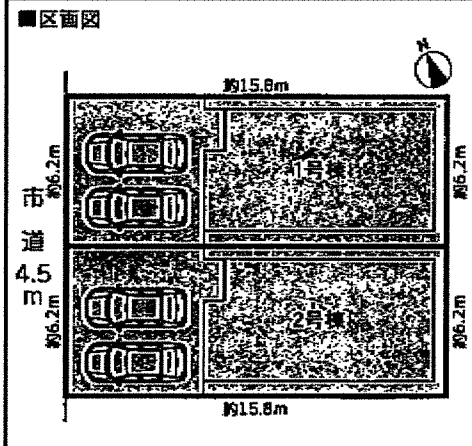
- ・刈谷市立東刈谷小学校.....320m(徒歩 4分)
- ・刈谷市立朝日中学校.....340m(徒歩 11分)
- ・刈谷市立東刈谷幼稚園.....333m(徒歩 4分)
- ・刈谷市立朝日幼稚園.....344m(徒歩 11分)
- ・コノミヤ刈谷店.....696m(徒歩 8分)
- ・ピアゴ東刈谷店.....955m(徒歩 11分)
- ・ファミリーマート刈谷末広店.....482m(徒歩 6分)
- ・豊田会刈谷夏田総合病院東分院.....2,360m(徒歩 29分)
- ・東刈谷郵便局.....958m(徒歩 12分)

●物件概要●

【新築分譲住宅】物件概要所在地/愛知県刈谷市野田町沖野45-123交通/JR東海道本線東刈谷駅徒歩13分■地目/宅地■都市計画/市街化区域■用途地域/第1種中高層住居専用地域■延べ坪/60.4■容積率/150%■完成/2018年3月末完成予定■建物構造/木造■サイディング/貼付■屋根/瓦■更地■引渡し/即座■全床断熱/全2区画■土地権利/所有権■敷道/中留電力・公営水道・都市ガス・本下水・雨水排水流■接道状況/西度幅員4.50m公道に接道■公法制限/高度指定無し■防火指定なし■建築確認番号/確認サービス№K5118-041D-51831~51832(平成30年9月12日)1~2号棟■備考/■電線回線等によるケーブルテレビ等の引込の引込費用、受信料等はお客様の自己負担となります。■カーテンレール・欄干・照明・T・Vアンテナ等はオプションになります。■敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。■築年数及びイメージパースと現況が異なる場合は現況を優先します。■築年数詳細・外観・その他不特定と異なる場合があります。■本宅標準工事以外の工事は全て別途工事となります。■



※イメージパースと実際とは異なる場合があります



株式会社 エステート・ラボ
TEL 0564-57-1333 FAX 0564-57-1337

〒444-0823 愛知県岡崎市上地 6丁目 1番地 19 明友ビル 101
URL: <http://www.estate-labo.com> E-mail: info@estate-labo.com
公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員
宅地建物取引業者登録 愛知県 (2) 第 22187 号
取引態様 媒介