

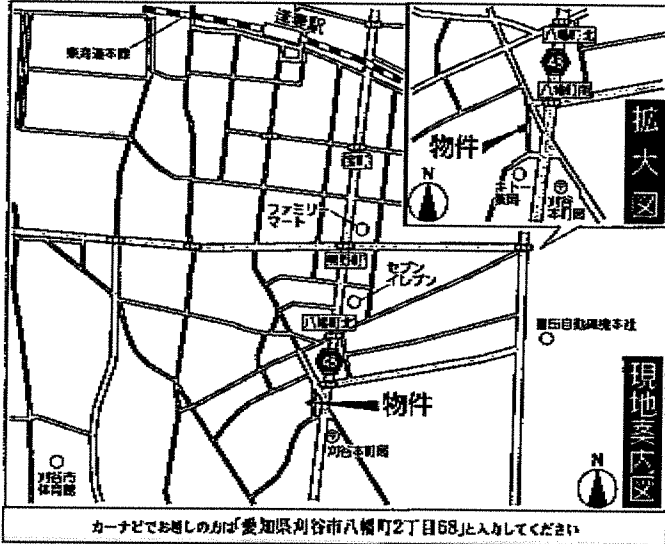


MIRASUMO

ミラスモ シリーズ

新築分譲住宅・全1棟  
刈谷市八幡町

- オール電化
- JR「逢妻」駅徒歩圏
- 4LDKでLDKは20.24帖
- 亀城小学校・刈谷東中学校区



JR東海道本線「逢妻」駅徒歩9分

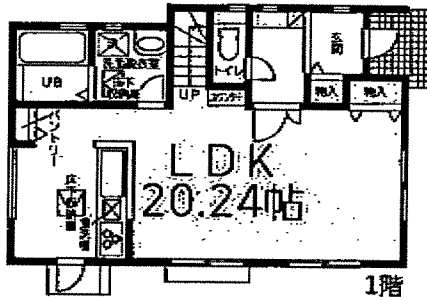
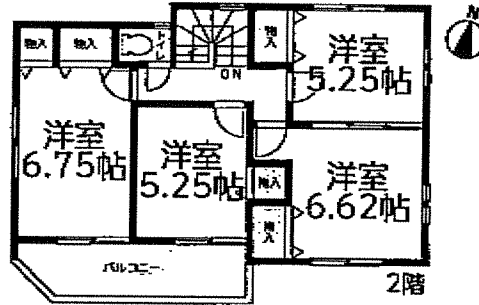
販売価格 3,980万円 (税込)

1号棟

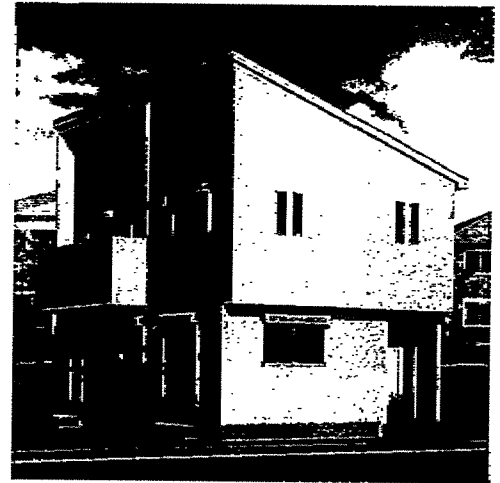
■敷地面積/115.92㎡(35.06坪) ■建物面積/100.84㎡(30.5坪)

4LDK

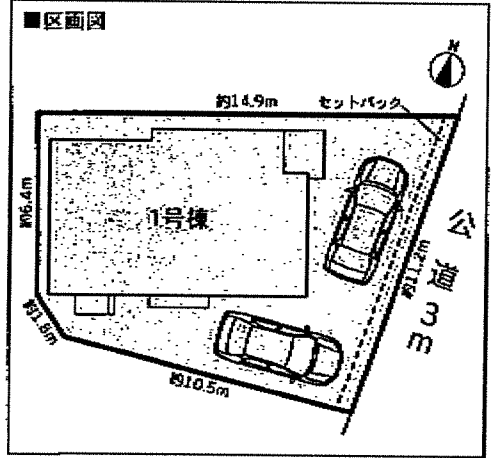
3,980万円 (税込)



食洗機・浴室乾燥機完備



※イメージパース、実際とは異なる場合があります



LIFE INFORMATION

- ・刈谷市立亀城小学校.....520m(徒歩 6分)
- ・刈谷市立刈谷東中学校.....980m(徒歩 12分)
- ・親愛の里保育園.....537m(徒歩 6分)
- ・刈谷市立刈谷幼稚園.....859m(徒歩 10分)
- ・アビタ刈谷店.....1,534m(徒歩 19分)
- ・イトーヨーカドー刈谷店.....1,547m(徒歩 19分)
- ・セブンイレブン刈谷宝町店.....234m(徒歩 3分)
- ・医療法人豊田会刈谷団総合病院.....1,961m(徒歩 24分)
- ・刈谷本町郵便局.....142m(徒歩 1分)
- ※地図上での距離表示です、実際とは異なる場合がございます

物件概要

【新築分譲住宅】物件概要●所在地/愛知県刈谷市八幡町2丁目58●交通/JR東海道本線逢妻駅徒歩9分●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種住居地域●第2種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現況/更地●建物構造/木造サイディング陸スレート葺2階建て●完成/2019年3月末完成予定●引渡し/相談●全体区画数/全1区画●土地権利/所有権●設備/中堅実力営業水運/本下水/雨水合流●接道状況/東側幅員3.0m公道に接道(セットバック要0.50m)●公法制限/建築基準法第22条区域建築確認番号/確認サービス番号KS118-3110-00523号(平成30年9月27日)●備考/※電法障害などによるケーブルテレビ等の引込の引込費用、受渡料等はお客様のご負担になります。※カーテンレール・網戸・照明・TVアンテナ等はオプションになります。※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。※河原及びイメージパースと状況が異なる場合は現況を優先します。※建物詳細・お探しの他予定と異なる場合があります。※当社標準工事以外の工事は全て別途工事となります。※フロント・玄関の鍵は現金で管理費と鍵Aタイプ162,000円(税込)が必要となります。



株式会社 エステート・ラボ

TEL 0564-57-1333 FAX 0564-57-1337

〒444-0823 愛知県岡崎市上地6丁目1番地19 明友ビル101  
 URL: <http://www.estate-labo.com> E-mail: [info@estate-labo.com](mailto:info@estate-labo.com)  
 公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会会員  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員  
 宅地建物取引業者登録 愛知県(2)第22187号  
 取引態様 媒介