

本年もどうぞ宜しくお願い申し上げます。

## ニューコーポ大宝 3LDK 9階部分 ◎リフォーム済

【物件概要】 取引態様:売主(仲介手数料不要)

- 名古屋市熱田区大宝三丁目10番17号
  - 交通:地下鉄名港線「日比野」駅徒歩約5分
  - 専有面積:63.18㎡(約19.11坪)
  - バルコニー面積:6.48㎡
  - 鉄筋コンクリート造11階建9階部分
  - 築年月:昭和56年9月築
  - 管理費:12,600円 修繕費積立金:6,900円
  - 現況:空家 ●駐車場 近隣有(11,000円)
  - 引渡:即時
- 学区:大宝小学校・日比野中学校区

**いつでも内覧可能!!**

毎月40,000円弱の返済可能!!  
低金利 金利0.5%前後  
詳しくは担当者まで

価格**1,298**万円(税込)

令和3年12月 戸建て賃貸住宅2件、店舗、倉庫 **ご成約**  
沢山のお問い合わせ誠にありがとうございました。

**南西角部屋**  
高層階につき、眺望良好  
「日比野」駅 徒歩5分

- ★リフォーム内容☆
- システムキッチン・浴室・洗面化粧台・シャワートイレ 新品交換
  - キッチン・トイレ・洗面所
  - 洋室2部屋 床張替
  - 畳表替・障子・網戸貼替
  - スイッチ類交換
  - ハウスクリーニング
  - エコカラット貼 (R3.4~5月実施)



★お年玉キャンペーン開催☆



ご成約の際には  
6帖用  
エアコンプレゼント!

## シティーコーポあらこし 4LDK 3号棟 2階部分

【物件概要】 取引態様:売主(仲介手数料不要)

- 名古屋市中川区荒越町一丁目3番地1
  - 交通:地下鉄名港線「日比野」駅徒歩約15分
  - 専有面積:81.62㎡(約24.69坪)
  - バルコニー面積:9.95㎡
  - 鉄筋コンクリート造6階建2階部分
  - 築年月:昭和61年1月築
  - 管理費:6,340円 修繕費積立金:16,880円
  - 現況:空家 ●駐車場 近隣有(8,000円)
  - 用途地域:第一種住居地域・準防火地域
  - 引渡:即時
- 学区:八幡小学校・八幡中学校区

◎リフォーム済み

- ★★★ リフォーム内容 ☆☆☆
- システムキッチン・浴室・洗面化粧台・シャワートイレ 新品交換
  - キッチン・トイレ・洗面所
  - 洋室2部屋 床張替
  - 畳表替・障子・網戸貼替
  - スイッチ類交換
  - ハウスクリーニング
  - エコカラット貼 (R3.5~6月実施)



**いつでも内覧可能!!**

毎月**40,000**円台の返済可能!!  
低金利 金利0.5%前後  
詳しくは担当者まで

価格**1,415**万円(税込)

★万一、売却済の場合はご容赦下さい。※図面と現況が相違する場合は、現況を優先致します。

広告有効期限:令和4年2月14日迄

有限会社 **市川住宅**

お問い合わせ

(052)671-8072

買換のお客様  
安心の下取り制度有  
不動産買取致します