

# 売マンション

## 金山駅

イトーピア紅葉舎金山マンション

間取り  
2DK

専有面積  
壁芯45.08㎡

築年月  
1985年03月

オーナーチェンジ

◆金山駅 徒歩1分  
フルリフォーム済み

チェックポイント!

3口以上コンロ,システムキッチン,照明器具,オートロック,エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	イトーピア紅葉舎金山マンション
最寄駅	金山
間取タイプ	2DK
価格	2,080万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区金山町1丁目3-2		
交通	名鉄名古屋本線 金山 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC 12階建/11階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯45.08㎡	バルコニー 面積
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1985年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	6,600円/月	積立金	4,400円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場		施工会社	
重要事項 説明	3口以上コンロ,システムキッチン,照明器具,オートロック,エレベーター		
設 備	家賃8800円/月額、管理費7700円/月額 組合費: 300円/月 利回り:5.52% 年間予定賃料収入:114.84万円		
備 考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69658432046

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

## 有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休(年末年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介

# 売マンション

西高蔵駅

グランドメゾン玉の井

間取り  
3SLDK

専有面積  
壁芯79.59㎡

築年月  
1987年11月



## チェックポイント!

角部屋,振分,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,出窓,2面バルコニー,エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	グランドメゾン玉の井
最寄駅	西高蔵
間取タイプ	3SLDK
価格	2,080万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区玉の井町 3-3		
交通	名古屋市名城線 西高蔵 徒歩8分		
建物	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯79.59㎡	バルコニー 面積 12.94㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	1種住居
築年月	1987年11月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	9,700円/月	修繕立金	21,200円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空無	施工会社	積水ハウス(株)
確認番号			
設備	温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,出窓,2面バルコニー,エレベーター		
備考	利用駅1:東海道本線熱田 徒歩8分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 74670020001

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

## 有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休(年末年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介

# 売マンション

伝馬町駅

宝マンション伝馬町

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯75.76㎡

築年月  
1998年02月



## チェックポイント!

駐輪場有,主要採光面:南向き,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,オープンキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,オートロック,テラス,エレベーター



物件種別	売マンション
マンション名	宝マンション伝馬町
最寄駅	伝馬町
間取タイプ	3LDK
価格	2,280万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区伝馬3丁目7-9	
交通	名古屋市名城線 伝馬町 徒歩6分	
建物	構造・規模	SRC 14階建/2階部分
	専有面積(使用部分面積)	壁芯75.76㎡ バルコニー積 19.04㎡
	間取内訳	洋4.5・6・6 LDK 16.3
土地権利	所有権	用途地域 近隣商業
築年月	1998年02月	総戸数 74戸
管理形態	全部委託	管理方式 日勤管理
管理費	5,090円/月	積立金 7,637円/月
現況	空家	引渡日 相談
駐車場	有 10,000円/月	施工会社 真柄建設(株)
備	オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,オープンキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,オートロック,テラス,エレベーター	
備考	2021年5月中旬リフォーム完了 利用駅1:名鉄名古屋本線 神宮前 徒歩14分 利用駅2:名鉄常滑線 豊田本町 徒歩6分	

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69730135097

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休(年末年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介

# 売マンション

## 日比野駅

アクトピア白鳥公園

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯66.45㎡

築年月  
1989年06月



チェックポイント！  
主要採光面：南向き



LAS-228259

物件種目	売マンション
マンション名	アクトピア白鳥公園
最寄駅	日比野
間取タイプ	3LDK
価格	2,490万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区青池町2丁目41		
交通	名古屋市名港線 日比野 徒歩5分		
建物	構造・規模	SRC 10階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯66.45㎡	バルコニー 10.37㎡
間取内訳			
土地権利	所有権	用途地域	準工業
築年月	1989年06月	総戸数	40戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	4,980円/月	修繕立金	14,760円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	有 7,000円/月	施工会社	日本国土開発
登記簿			
設備			
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10691661058

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

## 有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休 (年未年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介

# 売マンション

## 六番町駅

ザ・ブライムスクエア

間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯67.38㎡

築年月  
2011年01月



### チェックポイント!

ペット相談(小型犬/大型犬/猫/60センチまで、1匹まで)、バイク置場有(1,000円/月)、駐輪場有(無料)、主要採光面：南向き、外観タイル張り、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、防犯カメラ、ワイドバルコニー、エレベーター、宅配BOX、ペット用施設



物件種目	売マンション
マンション名	ザ・ブライムスクエア
最寄駅	六番町
間取タイプ	3LDK
価格	2,680万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区五番町 2-40		
交通	名古屋市名港線 六番町 徒歩11分		
建物	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯67.38㎡	バルコニー面積 11.97㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2011年01月	総戸数	80戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	8,540円/月	積立金	8,443円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	有 無料	施工会社	
建設確認番号			
設備	オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、全居室フローリング、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、モニタ付オートロ		
備考	クリーニング済、ペット1匹可、5階3LDK住戸。無料平面駐車場NO18あり、オートロック 8月7日より内覧開始		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69740616050

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

## 有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休(年末年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介

# 売マンション

## 金山駅

イトーピア紅葉舎金山マンション フルリ・フォーム済

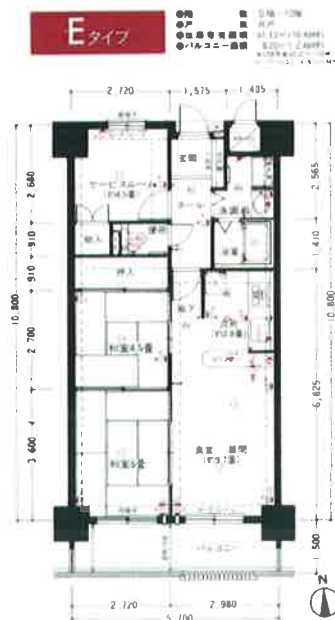
間取り  
3LDK

専有面積  
壁芯61.13㎡

築年月  
1985年03月

オーナーチェンジ

◇「金山」駅 徒歩1分  
フルリフォーム済み！！



物件種別	売マンション
マンション名称	イトーピア紅葉舎金山マンション フルリ・フォーム済
最寄駅	金山
間取タイプ	3LDK
価格	2,680万円

物件所在地	愛知県名古屋市熱田区金山町1丁目3-2		
交通	名鉄名古屋本線 金山 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC 12階建/10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯61.13㎡	バルコニー 面積 8.20㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1985年03月	総戸数	
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	8,900円/月	積立金	6,100円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	空無	施工会社	
設備			
備考	フルリフォーム済み！！10階南向き！ 組合費：300円/月 利回り：4.69% 年間予定賃料収入：125.80万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69691537052

愛知県知事免許(8)第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4-20

## 有限会社市川住宅

TEL: 052-671-8072 FAX: 052-682-1388 定休日: 祝日 大型連休(年末年始・GW・お盆など)

■取引態様: 媒介