

人・まち・自然がつながる交流・創造都市



あなたの理想の住まいがここに誕生しました。

中村区八社1丁目

全2棟

【八社小学校区・御田中学校区】

- 近鉄名古屋線「近鉄八田」駅 徒歩20分
- 八社小学校……………徒歩2分(150m)
- 御田中学校……………徒歩25分(2,000m)

地盤保証 20年付
24時間換気システム (24H)

【フラット35】S
建設費優待 設計費優待



PLAN1 3LDK+WIC +ストレージルーム
満ち足りた暮らしをもたらす家



PLAN2 3LDK+WIC +ストレージルーム
収納豊富な家

分譲価格 3,380 万円(税込)
土地面積 35.51 坪 (117.42㎡)

分譲価格 3,380 万円(税込)
土地面積 35.51 坪 (117.41㎡)

●建物面積/33.57坪 (110.98㎡) ●1F面積/17.16坪 (56.73㎡) ●2F面積/17.53坪 (57.97㎡)
第KS121-0410-51298号

●建物面積/33.57坪 (110.98㎡) ●1F面積/17.16坪 (56.73㎡) ●2F面積/17.53坪 (57.97㎡)
第KS121-0410-51298号



- life Information
- 交通
近鉄名古屋線「近鉄八田」駅……………(徒歩 20分)
 - 学校
岩塚第一幼稚園 約 300m(徒歩 4分)
八社あひわ保育園 約 350m(徒歩 5分)
八社小学校 ……約 150m(徒歩 2分)
御田中学校 ……約2,000m(徒歩 25分)
 - ショッピング
EQVo! 岩塚店 約 500m(徒歩 7分)
DCMカーマ 八田店……………約 600m(徒歩 8分)
アオキスーパー 八田店……………約 700m(徒歩 9分)
 - 公園
銭亀公園 ……約 210m(徒歩 3分)
※インターネット調べ、あくまで目安になります。



完成前契約のサービスキャンペーン!! 完成前契約 全居室カーテン・カーテンレール設置サービス ※サンレジャン推奨の5パターンからお好みで選択頂けます。

■所在地/愛知県名古屋市中村区八社1-194 ■交通/近鉄名古屋線「近鉄八田」駅徒歩20分 ■総戸数/2戸 ■今回戸建分譲戸数/2戸 ■戸建分譲区画面積/117.42㎡(35.51坪)・117.41㎡(35.51坪) ■建物面積/110.98㎡(33.57坪)・110.98㎡(33.57坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第2種中高層住居専用地域 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■接面道路/南側公道約6.5m ■設備/中部電力、都市ガス、公営水道・本下水 ■建物完成/2021年8月下旬予定 ※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

愛知県知事免許 (8) 第14289号 〒456-0071 愛知県名古屋市熱田区明野町4番20号 MAIL: ichi-j@j-ichikawa.com 取引形態: 仲介

有限会社 市川住宅 TEL: 052-671-8072 成約特典: 商品券5万円分・洋室エアコン1台・全窓網戸取付

FAX: 052-682-1388