

図面	未登録
----	-----

登録日	2021/10/14	更新日時	2021/10/14 11:48		
物件状態	保留中	物件区分	自社	取込みされた数 /2次広告された数	- / -
公開区分	非公開	公開日		ネット閲覧数	- / -
		公開満了日		会員間/一般向	
物件番号	69746981011	管理番号		公開更新者	

物件種目	売戸建住宅				
建物名	富山市上飯野中古物件(一般向非公開)				
所在地	富山市上飯野新町2丁目183				
その他所在地					
交通 (最寄駅/バス停)	富山地鉄本線 東新庄 徒歩25分				
利用駅1					
利用駅2					
その他交通手段				自動車利用	
価格	1,349万円	地代			
		権利金		保証金	
その他一時金					
ランニングコスト					
瑕疵保証					
瑕疵保険					
建物状況調査					
設備保証					
長期優良住宅 認定通知書					
フラット35 適合証明書					
フラット35S 適合証明書					
耐震基準 適合証明書					
法適合状況 調査報告書					
建築士等の 建物検査報告書					
建物面積	96.79㎡	土地面積	公簿 166.66㎡ (50.41坪)	私道負担面積	なし
間取り	4LDK	建物構造	木造	建物規模	2階建
間取り内訳	和 6 洋 7.2・6.5・6			主要採光面	南向き
土地権利	所有権	借地期間		バルコニー	なし
築年月	1985年04月				
リフォーム履歴	■水回り:2021年04月 キッチン 浴室 トイレ 洗面所 給湯器 ■内装:2021年04月 内装全面(床・壁・天井・建具) ■外装:2021年04月 外壁				
リノベーション履歴					
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高	建ぺい率	60%
地目	宅地	地勢	平坦	容積率	200%
駐車場		現況	完成済	引渡し	即時
建築確認番号				特記	
年間予定賃料収入		利回り		国土法	
施工会社					
接道状況	南西5.0m 公道				
分譲住宅					
工事完了予定年月		セットバック			
温泉					
特徴	2面採光 3面採光 バリアフリー 二世帯向き 前面棟無 整形地 閑静な住宅街				
設備	オートバス バス1坪以上 追焚機能 浴室暖房 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ システムキッチン グリル ガスオーブン 全居室収納 クローゼット シューズIC 照明器具 省エネ給湯器 都市ガス 出窓 全居室フローリング クッションフロア 電気 上水道 下水道 庭 駐車場3台分				
備考	シロアリ防除工事済み				

■ 元付不動産会社情報

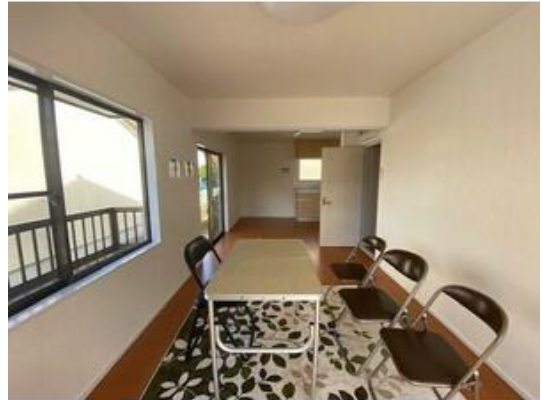
取引態様	★媒介	客付手数料	3%+6万	エンド向け 仲介手数料	
元付会社	(有)大高不動産 住所: 富山県富山市上本町5番23号 TEL: 076-420-7575 FAX: 076-420-7850 営業時間: 10:00~18:00 定休日: 火曜日、水曜日、年末年始、GW、お盆期間 免許番号: 富山県知事免許(5)第2537号				
会員間メッセージ					
広告転載					

先物区分		確認日		ATBB公開日	
先方担当者		確認方法		ATBB公開満了日	
転載確認コメント					
おすすめコメント					
エンド向けアピール					
オープンハウス / モデルハウス					
キャッチコピー (図面専用)					
ラベル/物件メモ					

■ レインズ専用項目

レインズ専用図面	登録あり
媒介契約日	
取引状況	
備考	
問合せ先	担当者: 大塚 TEL: 080-6366-7575 メールアドレス: otsuka@daikou3.jp

売戸建住宅 1,349万円
富山市上飯野新町2丁目183
富山市上飯野中古物件(一般向非公開)



売戸建住宅 1,349万円
富山市上飯野新町2丁目183
富山市上飯野中古物件(一般向非公開)



売戸建住宅 1,349万円
富山市上飯野新町2丁目183
富山市上飯野中古物件(一般向非公開)

