

売住宅

中古住宅



The Best Real Estate Concierge
株式会社 最高不動産
 松山市朝生田町三丁目3番20号
 TEL 089(913)1150 FAX 089(913)1159

支店名
松山
担当者

(社)西日本不動産流通機構	ハトマークサイト
物件番号※	登録年月日※平成 年 月 日
登録番号※	登録番号※

地図(セイコー) 235項3-け

学区

石井小(1,100m)

南中(850m)



2つのお得ポイント

住宅ローン控除対象

すまい給付金
最大50万円対象

価格 **1,770** 万円 消費税 込 万円

所在地 **松山市北井門二丁目 65番地8** (住居表示: 15番25号)

土地公簿	83.79	m ²	建物公簿	66.80	m ²
面積	25.34	坪	床面積	20.20	坪
うち私道面積		m ²	土地権利	所有権	

交通	いよてつ「南石井」	バス停より徒歩	4	分
----	-----------	---------	---	---

建物構造	木造スレート葺2階建	間取り	4DK
各階面積	1階 33.33 m ²	2階 33.52 m ²	3階 m ²
築年月	平成16年2月 増改築		

地目	宅地	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域	建ぺい率	60 % 容積率 200 %
法令上の制限			

接道状況	一方					
接道	東側	接道方向	公・私道の別	幅員	接道の長さ	備考
			私道	4.0 m	6.6 m	位置指定道路
				m	m	
				m	m	

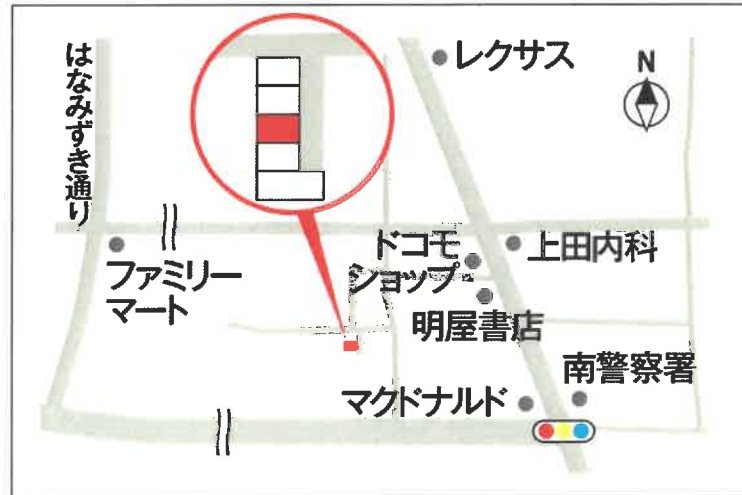
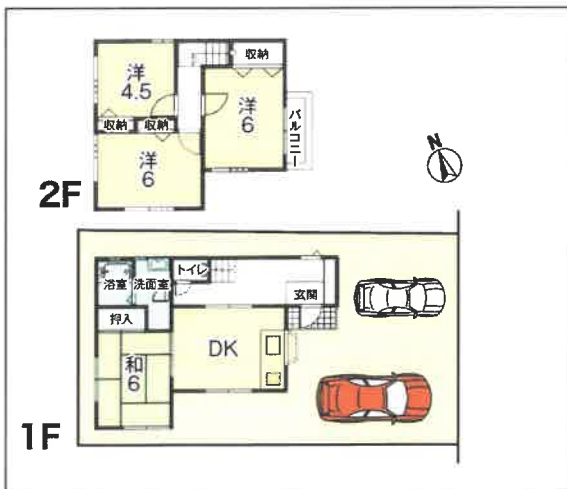
設備	上水道	公共下水道	電気	その他
	プロパンガス			

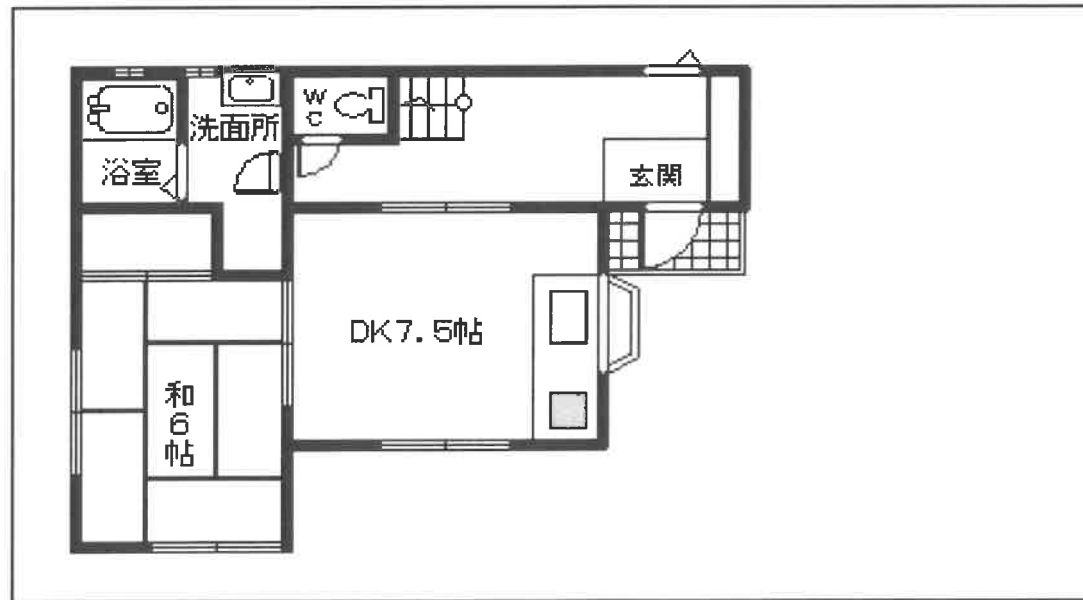
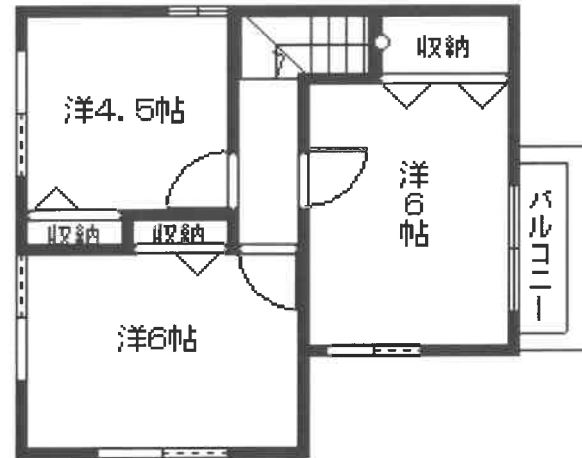
駐車場	2台
-----	----

現況	空家	引渡し	相談
----	----	-----	----

取引態様	売主	報酬形態	3% (税込)
------	----	------	---------

備考
 *2020.5大規模リフォーム済み(外壁・屋根塗装工事、水廻り新設、クロス張替、床重ね張り等)
 *松山インター・外環状線・国道33号線近くでアクセス良好! 利便性抜群(スーパー・学校等)





※間取り図面と現地と相違がある場合には現地を優先します。



The Best Real Estate Concierge
 株式会社 **最高不動産**
 松山市朝生田町三丁目3番20号
 TEL 089(913)1150 FAX 089(913)1159