

売土地

売地



The Best Real Estate Concierge
株式会社 最高不動産
 松山市朝生田町三丁目3番20号
 TEL 089(913)1150 FAX 089(913)1159

支部名

担当者

(社)西日本不動産流通機構

物件番号※

登録番号※

ハトマークサイト

登録年月日※平成 年 月 日

登録番号※

地図(セイコーP197 う-2)

学区

桑原小(70m)

桑原中(1200m)

価格 **1,240** 万円 坪単価 **32** 万円

所在地 **松山市正円寺四丁目294番2 (住居表示:5-18)**

土地面積	公簿	112.48	m ²	実測	128.11	m ²
面積		34.02	坪		38.75	坪
うち私道面積	土地権利	所有権				

交通	伊予鉄バス「一里木」	より	500	m
		より		分

建物構造	間取り			
各階面積	1階	m ²	2階	m ²
築年月	増改築			

地目	宅地	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	建ぺい率	容積率
法令上の制限		50%	80%

接道状況	一方				
	接道方向	公・私道の別	幅員	接道の長さ	備考
接道	西側	公道	約4 m	約7.9 m	
			m	m	
			m	m	

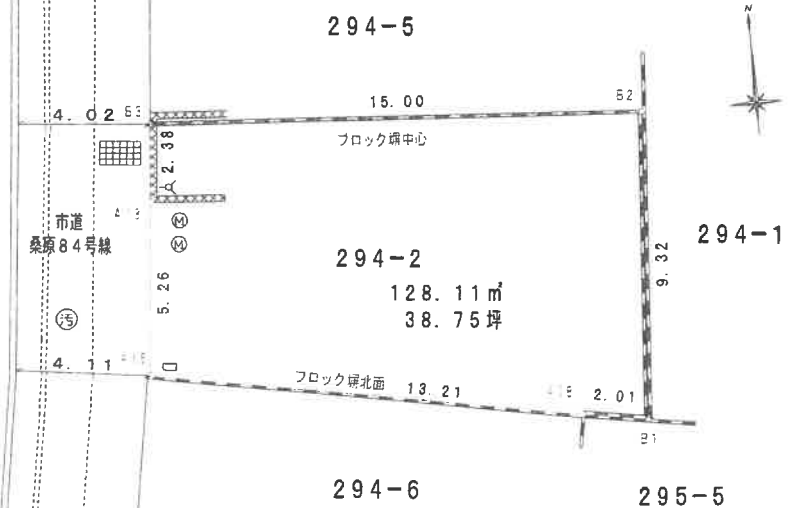
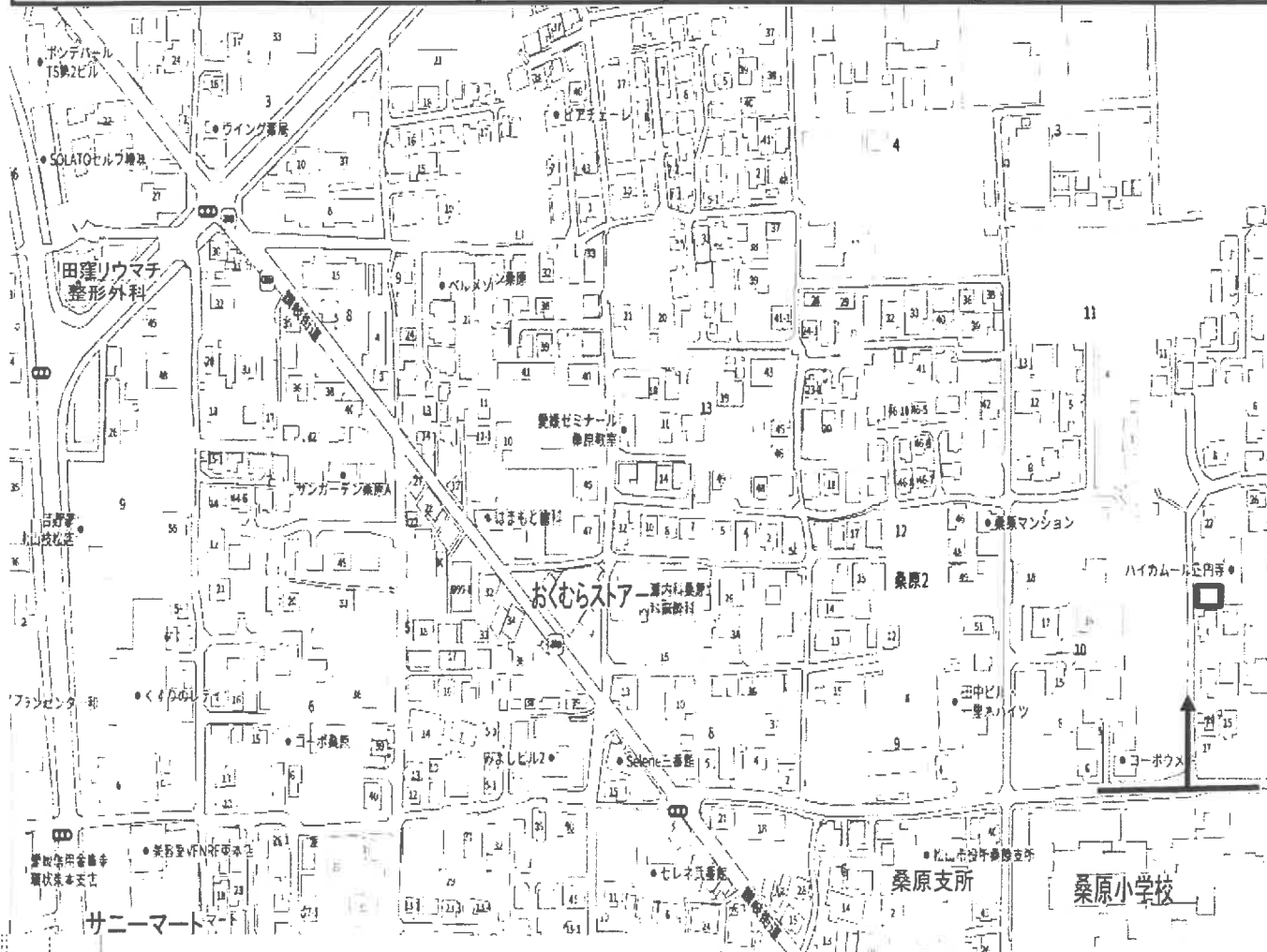
設備	上水道	下水道	プロパンガス	その他
	電気			

駐車場 **2台**

現況	更地	引渡し	相談
----	----	-----	----

取引態様	売主	報酬形態	3% (税込)
------	----	------	---------

備考
 ・桑原小学校すぐ近く

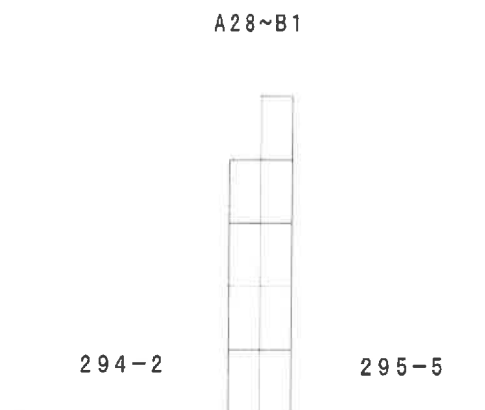
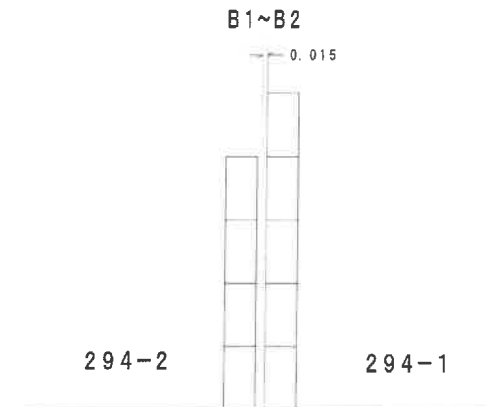
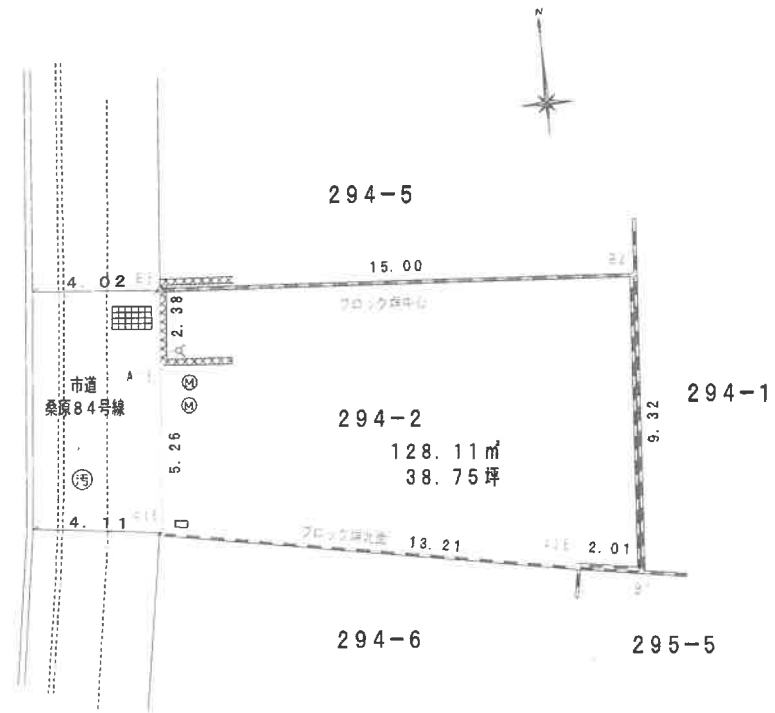


現況図 1/200

地番	294-2			
点名	標識	X	Y	辺長
B1		494.163	518.343	9.32
B2		503.459	519.012	15.00
B3		504.583	504.053	2.38
A13		502.212	503.844	5.26
A15		496.965	503.371	13.21
A28		494.503	516.357	2.01
	倍面積	256 227912		
	面積	128.1139560		
	地積	128.11 m ²		
	坪数	38.75 坪		

媒介契約日 平成 年 月 日

松山市正円寺4丁目



地番		294-2		
点	名標識	X	Y	辺長
B1		494.163	518.343	9.32
B2		503.459	519.012	15.00
B3		504.583	504.053	2.38
A13		502.212	503.844	5.26
A15		496.965	503.371	13.21
A28		494.503	516.357	2.01
	倍面積		256.227912	
	面積		128.1139560	
	地積		128.11	m ²
	坪数		38.75	坪