

## お申込み時・ご契約時のご案内（法人用）

この度は当社物件にお申込み頂きまして誠にありがとうございます。

お申込み時・ご契約時には下記書類が必要となりますので事前にご用意下さいますようお願い致します。

【お申込時にご用意頂くもの】 ※下記以外の書類の提出をお願いする場合がございます。

申込書（全てご記入頂きますようお願い申し上げます）

会社概要 決算報告書 3期分

登記簿謄本の写し（発行3ヶ月以内）

入居者様全員：顔写真入り身分証明書の写し（表裏）

「運転免許証・パスポート・住基カード・外国人登録証明書等」

在籍証明の写し（表裏）「保険証・社員証（表裏）・在籍証明書・内定通知書等」

連帯保証人様：収入証明書の写し「源泉徴収票・確定申告書・納税証明書等」

在籍証明の写し（表裏）「保険証・社員証（表裏）・在籍証明書等」

【ご契約について】

契約日が設定されましたら、契約書類および契約金明細書を作成致します。

明細書記載の期日までにご入金頂き、契約時必要書類をご用意下さい。

【ご契約時にご用意頂くもの】

法人登記簿謄本（原本・発行3ヶ月以内）

法人印鑑登録証明書（原本・発行3ヶ月以内）

入居者様全員：住民票（原本・発行3ヶ月以内）

連帯保証人様：印鑑登録証明書（原本・発行3ヶ月以内）

連帯保証人確約書（当社より発送致します）

■連帯保証人様：原則として契約者様の三親等以内の方とさせていただきます。

弊社より在籍・意思確認のお電話をさせていただきます。

■保証会社：株式会社アルファ保証・保証会社加入により保証人不要での契約が可能となりますが、

保証会社からの承認があった場合でもご契約をお断りする場合がございます。

■火災保険：弊社取扱物件にご入居頂くお客様には、弊社指定の住宅総合火災保険にご加入して頂くことを

契約要件とさせて頂いております。

■入居日の設定：原則申し込日より2週間以内でのご契約開始日とさせていただきます。

（建築中物件、現在入居中の物件につきましては別途設定をさせていただきます。）

必要書類が揃いましたら審査開始となります。審査には即日～1週間程度お時間を頂く場合がございます。

※貸主審査において、お断りをさせて頂く場合もございます。予めご了承ください。尚、内容については開示致

しません。必要書類の不備がある場合または入金確認の出来ない場合は、鍵の引き渡しを致し兼ねます。



株式会社ニューハウス

管理部 東京都新宿区神楽坂 6-22 TEL：03-3269-0028 FAX：03-3269-3060

本店 東京都新宿区神楽坂 6-22 TEL：03-3260-1340 FAX：03-3269-0084

神楽坂店 東京都新宿区神楽坂 6-45 TEL：03-3269-0024 FAX：03-3269-0034

飯田橋店 東京都新宿区神楽坂 1-9 TEL：03-3267-0024 FAX：03-3267-0014