

# 一戸建て

# 850万円

## 盛岡市

### ユニバースまで300m 駐車場2台



ケータイでも  
チェック!



※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

間取り	4SDK		
所在地	岩手県盛岡市北松園二丁目29-2		
交通	岩手山通中央バス停まで徒歩2分		
土地	敷地面積	230.90㎡ (69.84坪)	
	権利	所有権	地目 宅地
	私道負担面積	私道負担額・率	
建物	延面積	104.33㎡ (31.55坪)	
	構造	木造2階建	
	築年月日	昭和63年11月 (1988/11)	駐車場 有
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
法令上の制限	法22条区域		
国土法	届出不要		
現況	空室	引渡日	要相談
接道状況角地間口	西側公道 幅員5m 間口16m		
設備	・水道:公営		・ガス:都市
	・排水:下水		・冷暖房:エアコン
備考	・北松園小学校まで約400m		
	・北松園中学校まで約650m		

岩手県知事(2)第2476号  
(社)岩手県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

## 松園不動産相談室株式会社

〒020-0105 岩手県盛岡市北松園四丁目4番3号

TEL:019-662-1572

FAX:019-662-1573

★URL: <http://www.e-matsuzono.com>

★MAIL: [info@e-matsuzono.com](mailto:info@e-matsuzono.com)

◇手数料:3.3%+6.6万円

◇取引態様:一般媒介

◇情報登録日:

◇物件 No.260