



# リョクトの オープンハウス 開催



開催日時

# 11・12日

## 10:30 - 17:00

# 南国マンションニュー青山 203号室



# 価格 1,250万円

★両日とも当社は定休日です。ご連絡は担当へお願いいたします。  
★ご来場をお待ちしております。売却相談もお気軽どうぞ。



### 内装フルリフォーム済

- 【リフォーム概要/R3年11月完了】
- ◆キッチン・浴室・洗面・トイレ新設
- ◆クロス貼替・フローリング張替
- ◆4DKから3LDKへ間取り変更



### 家賃と比べてみてください

### お支払例

＜月々＞  
**35,140円**  
ボーナス払いなし  
 1,250万円借入の場合  
 35年返済 変動金利0.975%

物件情報は

来場予約は  
 「予約来場」で  
 QUOカード  
 500円分進呈

住居表示: 彦島本村町7丁目2-17  
 (駐車場はJ, K区画をご利用ください)



### 【物件概要】

- ◆専有面積: 74.54㎡ (22.54坪)
- ◆間取: 3LDK ◆築年: S57年8月
- ◆構造: 鉄筋コンクリート造8階建
- ◆管理費: 7,500円/月
- ◆修繕積立金: 5,000円/月
- ◆駐車場: 近隣あり(80m) 5,000円/月
- ◆交通: ロータリーバス停まで徒歩1分

銀行、病院、バス停も  
 近くて便利です！  
 ◆彦島支所まで380m  
 ◆サンキュードラッグまで  
 100m