

不動産情報 特急便

消費税8%非課税物件あります

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 山形県知事免許61801号

武田不動産 株式会社

☎023-625-1505 駐車場20台あります 広告有効期限/8月末日

山形市美畑町9-20(トヨタカローラ山形向かい)

武田不動産 (検索)



売家 970万円 (非課税)

山形市大字松原下川原 6DK

スーパーまで徒歩約6分(450m)の立地です!
◆土地/290.39㎡(87.84坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、142.85㎡(43.21坪)◆S50年12月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/東側私道◆交通/JR蔵王駅徒歩8分◆学区/南山小・第九中◆備考/駐車場3台可(車庫小型車1台)、収納 Çok 便利、現況空き家、引き渡し要相談 ◆媒介



売家 2,750万円 (非課税)

山形市桜田西三丁目 4LDK

南側は家庭菜園もできるお庭。日当たりもよくゆったりとした快適な住宅です!
◆土地/305.07㎡(92.28坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、124.62㎡(37.69坪)◆H7年8月新築◆道路状況/北側公道幅員6m◆交通/元土地地前バス駅徒歩8分◆学区/桜田小・蔵王第一◆備考/駐車場3台可(カーポートあり)、現況空き家、引き渡し要相談 ◆媒介



売家 4,270万円 (非課税)

山形市吉原二丁目 4LDK

落ち着いたお洒落な外観、ハイグレード仕様フローリング、オール電化の二世帯住宅!
◆土地/221.77㎡(67.08坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、175.06㎡(52.95坪)◆H20年12月新築◆道路状況/東側公道幅員6m、西側公道幅員6m◆交通/若宮バス駅徒歩3分◆学区/南沼原一◆第十中◆備考/H25年12月内装一部リビング増築、H29年6月フローリング・壁紙一部張り替え ◆媒介



売マンション 1,600万円 (非課税)

山形市小白川町一丁目 3LDK

生活に便利な立地!銀行が隣にあり郵便局も近く、コンビニ・スーパー・内科・歯科なども徒歩圏内です
◆専有面積/59.66㎡(18.04坪)◆構造/鉄筋コンクリート造8階建ての8階部分◆H8年3月新築◆管理費/月9,000円◆修繕積立金/月6,000円◆駐車場/5,000円より◆交通/八小南バス駅徒歩4分◆学区/第八中◆備考/現況空き家、引き渡し要相談 ◆媒介



売マンション 2,480万円 (非課税)

山形市七日町一丁目 2LDK

快適な都市生活を謳歌できる、便利さで驚かされて彩られた七日町の物件です!
◆専有面積/58.93㎡(17.82坪)◆構造/鉄筋コンクリート造20階建ての3階部分◆H24年9月新築◆管理費/月10,124円◆修繕積立金/月8,680円◆駐車場/10,000円~12,000円◆交通/七日町バス駅徒歩1分◆学区/第一中◆第三中◆備考/居住中、オール電化 ◆媒介



売マンション 700万円 (非課税)

山形市東原町三丁目 1DK

最上階、北東角部屋!買い物便利な立地!
◆専有面積/45.15㎡(13.65坪)◆構造/鉄筋コンクリート造4階建ての4階部分◆H13年2月新築◆管理費/月8,600円◆修繕積立金/月8,600円◆駐車場/近隣◆交通/東原三丁目バス駅徒歩4分◆学区/第五小◆第一中◆備考/現況空き家、引き渡し要相談、4.2帖の納戸あり ◆媒介

売マンション 1,100万円 (非課税)

山形市宮路下川原 3LDK

奥羽の美しさを一望できる素晴らしい眺望!!リビング奥
◆専有面積/85.52㎡(25.86坪)◆構造/鉄筋コンクリート造陸屋根1階建ての18階部分◆H11年6月新築◆管理費/月8,552円◆修繕積立金/月12,450円◆駐車場/月2,300~3,200円◆交通/元金生口バス駅徒歩3分◆学区/上山南小・上山南中◆備考/R元6月リフォーム(クロス・障子・ふすま張り替え、シャワー、追焚、トイレ、洗面台、ペランダ、オートロック) ◆媒介

売マンション 1,219万円 (税込)

山形市八日町一丁目 3LDK

最上階につき見素晴らしい好、東南向き!山形駅付近内!!
◆専有面積/62.7㎡(18.96坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建ての11階部分◆H2年12月新築◆管理費/月8,900円◆修繕積立金/月8,900円◆駐車場/近隣別途◆交通/三日町角バス駅徒歩4分◆学区/第二小◆第三中◆備考/H130年8月リフォーム(キッチン、洗面台、浴槽、トイレ交換) ◆媒介

売家 2,100万円 (非課税)

山形市江南三丁目 5LDK

全居室6帖以上でゆったり過ごせます!
◆土地/216.00㎡(65.34坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、170.33㎡(51.52坪)◆H13年9月新築◆道路状況/北側公道幅員5.6m◆交通/江俣バス駅徒歩5分◆学区/西小◆第二中◆備考/駐車場3台可(カーポート1台付き)、オール電化、融雪装置付き、引き渡し要相談 ◆媒介

売家 2,298万円 (税込)

山形市八日町二丁目 4LDK

山形駅まで徒歩16分(約1,230m)の立地です!
◆土地/150.45㎡(45.51坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、93.96㎡(28.42坪)◆S57年4月新築◆道路状況/東側公道、南側私道◆交通/八日町一丁目バス駅徒歩5分◆学区/第二小◆第三中◆備考/S59年7月増築、キッチン・浴室・洗面台・外壁リフォーム予定、屋根塗装予定、再建築時南側セットバック ◆媒介

売家 1,350万円 (非課税)

山形市大字松原 7DK

前面道路8m、国道13号へも上方面へ行きやすい!
◆土地/551.06㎡(166.69坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、204.75㎡(61.93坪)◆S53年12月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/西側公道幅員8m◆開口10.5m◆交通/南山形学校前バス駅徒歩8分◆学区/南山形小・第九中◆備考/附属建物あり(木造2階建て店舗約93.9㎡、木造2階建て物置33.12㎡)、居住中、引き渡し要相談 ◆媒介

売家 900万円 (非課税)

山形市南松原二丁目 5LDK

閑静な住宅地の中の物件です。
◆土地/199.73㎡(60.41坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、85.29㎡(25.80坪)◆S46年3月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/西側公道◆交通/南山形公民館前バス駅徒歩7分◆学区/南山形小・第九中◆備考/駐車場2台可、現況空き家、引き渡し要相談 ◆媒介

売地 1,990万円 (非課税)

山形市飯田四丁目

国道13号まで車で2分(750m)の立地です
◆地目/畑、要農転居◆面積/504.64㎡(152.65坪)◆用途地域/第一種中高層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道幅員2.8m◆開口26m、西側私道幅員4m◆開口4m◆交通/大学病院口バス駅徒歩8分◆学区/蔵王第一◆蔵王第一◆備考/実測済み、東側セットバック、土砂災害警戒区域 ◆媒介

売地 2,200万円 (非課税)

山形市桜町

霞城公園の緑を感じられる街、陽光あふれる住環境
◆地目/宅地◆面積/424.30㎡(128.35坪)◆用途地域/第一種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/南側幅員3.3m◆開口15.5m◆交通/霞城公園前バス駅徒歩4分◆学区/第一小◆第三中◆備考/セットバック費(表記面積はセットバック52mを差し引いた面積) ◆媒介

売地 3,970万円 (非課税)

山形市大字妙見寺

樹々の緑がまぶしい、季節を感じながら暮らせる住宅地
◆地目/畑、要農転居◆面積/1,018㎡(307.94坪)◆用途地域/第二種中高層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/北側◆交通/県庁前バス駅徒歩10分◆学区/東沢小◆第一中◆備考/実測済み、更地、価格広相談、土砂災害警戒区域内 ◆媒介

売地 600万円 (非課税)

上山市朝日台二丁目

閑静な住宅地の中にある物件。建築条件なし!
◆地目/宅地◆面積/247.86㎡(74.97坪)◆用途地域/第二種中高層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道幅員5.8m◆交通/大石バス駅徒歩2分◆学区/上山小・上山北中◆備考/更地 ◆媒介

売地 932万円 (非課税)

上山市金生一丁目

建築条件なし!
◆地目/畑、要農転居◆面積/299㎡(90.44坪)◆用途地域/第一種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道幅員6m◆交通/金生一丁目バス駅徒歩4分◆学区/上山南小・上山南中◆備考/更地 ◆媒介

売地 1,180万円 (非課税)

上山市旭町三丁目

建築条件なし!!お好きなハウスメーカーで建てられます
◆地目/宅地◆面積/341.85㎡(103.4坪)◆用途地域/準工業地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/北東側公道幅員5.5m、北西側公道幅員6m◆交通/薮ヶ袋バス駅徒歩2分◆学区/上山小・上山北中◆備考/更地 ◆媒介

売地 800万円 (非課税)

山辺町大字山辺

建築条件なし!!お好きなハウスメーカーで建てられます
◆地目/宅地◆面積/137.97㎡(96.18坪)◆用途地域/第二種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道幅員2.00m◆交通/1R羽前山辺駅徒歩8分、東高橋バス駅徒歩2分(コミュニティバス)◆学区/山辺小◆山辺中◆備考/古家あり(木造72.72㎡)、現況渡し ◆媒介

売地 900万円 (非課税)

上山市北久野本二丁目

閑静な住宅地!スーパーも近く便利な立地
◆地目/畑、要農転居◆面積/240㎡(72.6坪)◆用途地域/第一種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/北側公道幅員4m、東側私道幅員4m◆交通/北久野本バス駅徒歩10分◆学区/天童北部小◆天童第二中◆備考/更地、通路持分あり、建築条件なし ◆媒介