

不動産情報 特急便

消費税8%非課税物件あります

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 山形県知事免許61801号

武田不動産

☎023-625-1505 駐車場20台あります 広告有効期限/1月未満

山形市美畑町9-20(トヨタカローラ山形向かい) 武田不動産 (検索)



売マンション 1,298万円 (税込) 山形市八日町一丁目 3LDK	売家 1,317万円 (非課税) 山形市大字松原字下川原 6DK	売家 1,850万円 (非課税) 山形市南松原二丁目 4LDK	売家 2,250万円 (非課税) 山形市銅町二丁目 2LDK	売家 3,300万円 (非課税) 山形市久保田三丁目 6DK
--	--	---	--	--

最上階につき見晴し良好、東南向き山形駅徒歩圏内!
◆専有面積/62.7㎡(18.96坪)◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造1階建ての11階部分◆H12年12月新築◆管理費/月8,900円◆修繕積立金/月8,900円◆駐車場/近隣別荘◆交通/三日町角バス停徒歩4分◆学区/第二小・第三中◆備考/H30年8月リフォーム(キッチン、洗面台、浴槽、トイレ更替済み) ◆媒介

スーパーまで徒歩約6分(450m)の立地です!
◆土地/290.39㎡(87.84坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、142.85㎡(43.2坪)◆S50年12月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/東側公道◆交通/JR蔵王駅徒歩8分◆学区/南山形小◆第九中◆備考/駐車場3台可(車庫小型車1台)、収納多し便利、現況空き家、引き渡し要相談 ◆媒介

小学校まで徒歩約9分(約680m)の立地です!
◆土地/210.66㎡(63.72坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、146.57㎡(44.33坪)◆H11年10月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/北側公道幅員4.5m、間口16m◆交通/南山形公民館前バス停徒歩8分◆学区/南山形小◆第九中◆備考/駐車場4台可、収納多し、パネルヒーター、オール電化 ◆媒介

築浅のオール電化住宅! 買ひ物も便利!
スーパーまで徒歩4分(約250m)!
◆土地/261.14㎡(78.99坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、92.93㎡(28.11坪)◆H27年7月新築◆道路状況/北側公道幅員5.9m、間口4.5m◆交通/銅町二丁目バス停徒歩2分◆学区/第三小◆第五中◆備考/駐車場3台可、2階洋室を間仕切り可 ◆媒介

築30年近くある和風住宅! ゆったりとした造りのお部屋からは心休まる庭の緑を愉しめます
◆土地/330.58㎡(100.00坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、154.71㎡(46.79坪)◆S62年12月新築◆道路状況/南側公道幅員6m、間口15m◆交通/山間口バス停徒歩4分◆学区/第十小・第三中◆備考/駐車場3台可(カーポート1台分)、中庭あり、山形駅まで徒歩約20分 ◆媒介



売家 680万円
(非課税) 山形市美畑町 4K

売家 1,000万円
(非課税) 山形市荒鶴町二丁目 3K

売家 1,350万円
(非課税) 山形市白山三丁目 5DK

売家 2,680万円
(非課税) 山形市東青田一丁目 6LDK

売家 2,880万円
(非課税) 山形市大字沼木 4LDK

美畑町バス停まで徒歩1分!
交通の便の良い物件です!
◆土地/99.70㎡(30.15坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、64.58㎡(19.53坪)◆S50年10月新築◆道路状況/東側公道幅員3.94m、間口13m◆交通/美畑町バス停徒歩3分◆学区/第六小・第十中◆備考/駐車場2台可、高さ制限20m、前面道路私道持分6分の1あり ◆媒介

国道112号へ出やすく、スーパーも近い便利な立地です
◆土地/221.42㎡(66.97坪)◆建物/木造カラー鉄板葺平家建て、68.73㎡(20.79坪)◆S45年4月新築◆道路状況/北側公道、間口2.5m◆交通/巨大山高前バス停徒歩2分◆学区/南小・第六中◆備考/高さ制限12m、屋根付き駐車場1台可、引き渡し要相談 ◆媒介

第十中学区、人気の白山地区の物件です!
◆土地/196.05㎡(59.30坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、104.31㎡(31.55坪)◆S55年8月新築◆道路状況/東側公道幅員6m◆交通/TUYU通りバス停徒歩5分◆学区/桜田小・第十中◆備考/居住中、引き渡し要相談、カーポート駐車場1台可、高さ制限12m ◆媒介

人気の滝山小・六中校区! シャッター付き駐車庫と並列2台可です
◆土地/287.54㎡(86.98坪)◆建物/木造コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建て、202.87㎡(61.36坪)◆S63年5月新築◆道路状況/西側公道幅員6m◆交通/東青田一丁目バス停徒歩2分◆学区/滝山小・第六中◆備考/高さ制限10m、壁面後退1.5m、居住中、引き渡し要相談 ◆媒介

駐車場5台可能!
南道路に面した、間口の広い物件です!
◆土地/231.42㎡(70.00坪)◆建物/木造2階建て、126.00㎡(38.11坪)◆H20年9月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況/南側公道幅員7m◆間口12.23m◆交通/沼木口バス停徒歩3分◆学区/南沼原小・第十中◆備考/日当たり良好、オール電化 ◆媒介

売家 2,920万円
(非課税) 山形市みはらの丘二丁目 4LDK

店舗付き住宅 4,200万円
(税込) 山形市鳥居ケ丘 店舗+2LDK

売地 680万円
(非課税) 山形市大字菅沢字山崎

売地 750万円
(非課税) 山形市鳥居ケ丘

売地 980万円
(非課税) 山形市宮町三丁目

太陽光パネル売電可! トリプルサッシ、各部屋収納、日本ハルス施工の築浅物件です!
◆土地/279.86㎡(84.65坪)◆建物/木造2階建て、124.00㎡(37.51坪)◆H27年5月新築◆道路状況/北側公道幅員8.5m、間口14m◆交通/みはらの丘二丁目バス停徒歩3分◆学区/みはらの丘小◆第九中◆備考/ソーラーパネル、オール電化、オープンキッチン、エアコン、物置、各部屋収納あり ◆媒介

国道112号に近く目立つ立地です!
◆土地/401.96㎡(121.59坪)◆建物/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、1P店舗90.60㎡、2F住宅83.09㎡、計173.69㎡(52.54坪)◆H11年9月新築◆道路状況/南側公道、北側公道◆交通/元木バス停徒歩2分◆学区/南小・第六中◆備考/居住中、引き渡し要相談、厨房機器相談、駐車15台可、高さ制限20m ◆媒介

郊外ならではの緑あふれる住環境!
◆地目/畑・山林(現況:畑)、要農転用◆面積/1,447㎡(437.71坪)◆用途地域/第1種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道幅員5m、間口約17m◆交通/菅沢公民館前バス停徒歩3分◆学区/本沢小◆第九中 ◆媒介

建築条件なし!
お好きなハウスメーカーで建てられます
◆地目/宅地◆面積/210.81㎡(63.77坪)◆用途地域/第2種低層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/150%◆道路状況/東側公道幅員3m、間口11.7m◆交通/元木バス停徒歩5分◆学区/南小・第六中◆備考/セットバック要、道路持分あり、古家あり、解体更地渡し、高さ制限12m ◆媒介

北山形駅まで徒歩12分(910m)、角地の物件!
◆地目/宅地◆面積/143.67㎡(43.46坪)◆用途地域/近隣商業地域◆建ぺい率/80%◆容積率/300%◆道路状況/東側公道幅員1.8m◆間口10m、北側公道幅員11m◆間口12.95m◆交通/南所前バス停徒歩2分◆学区/第三小◆第五中◆備考/準防火地域、高さ制限31m、建築条件なし ◆媒介

売地 1,300万円
(非課税) 山形市八日町二丁目

売地 2,050万円
(非課税) 山形市青田一丁目

売地 2,200万円
(非課税) 山形市桜町

売家 1,080万円
(非課税) 上山市高野

売地 1,180万円
(非課税) 上山市旭町三丁目

山形駅まで徒歩圏内!
◆地目/宅地◆面積/150.45㎡(45.51坪)◆用途地域/第1種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/東側公道、南側公道◆交通/H八日町二丁目バス停徒歩6分◆学区/第二小・第三中◆備考/古家あり(木造2階建て93.96㎡)引き渡し2019年9月末以降、南側セットバック要 ◆媒介

子育てに優しい、利便性に富んだ住環境
◆地目/宅地◆面積/256.71㎡(77.65坪)◆用途地域/第2種低層住居専用地域◆建ぺい率/60%◆容積率/150%◆道路状況/南側公道幅員5.2m、間口21m◆交通/青田バス停徒歩7分◆学区/南小◆第六中◆備考/高さ制限12m ◆媒介

緑豊かな緑を感じられる街、陽光あふれる住環境
◆地目/宅地◆面積/424.30㎡(128.35坪)◆用途地域/第1種住居地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/南側幅員3.3m、間口15.5m◆交通/霞城公園前バス停徒歩4分◆学区/第一小◆第二中◆備考/セットバック要(表記面積はセットバック52㎡を差し引いた面積) ◆媒介

水廻り、照明器具、床張り替えリフォーム後引渡し
◆土地/154.22㎡(46.65坪)◆建物/木造カラー鉄板葺2階建て、136.01㎡(41.14坪)◆S54年10月新築◆道路状況/南東側公道幅員4.4m、南西側公道幅員11.4m◆交通/中川小学校前バス停徒歩1分◆学区/中川小・上山小◆備考/土地の一部土砂災害警戒区域内 ◆媒介

建築条件なし! お好きなハウスメーカーで建てられます
◆地目/宅地◆面積/341.85㎡(103.4坪)◆用途地域/準工業地域◆建ぺい率/60%◆容積率/200%◆道路状況/北側公道幅員5.5m、北西側公道幅員6m◆交通/鶯ヶ谷バス停徒歩2分◆学区/上山小◆備考/更地 ◆媒介