不動産情報 特急便

消費税8%非課税物件あります

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 山形県知事免許⑹1801号

武田不動産株式会社
☎023-625-1505
山形市美畑町9-20(トヨタカローラ山形向かい)

駐車場 20台あります

広告有効期限／1月末日

武田不動産 検索

売マンション 1,298万円(税込)
山形市八日町一丁目 3LDK

最上階につき見晴らし良好、東南向き!山形駅徒歩圏内!!

◆専有面積／62.7㎡(18.96坪)◆構造／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建ての11階部分◆H2年12月新築◆管理費／月8,900円◆修繕積立金／月8,900円◆駐車場／近隣別途◆交通／三日町角バス停徒歩4分◆学区／第二小・第三中◆備考／H30年8月リフォーム(キッチン、洗面台、浴槽、トイレ変更済み) ◇媒介

売家 1,317万円(非課税)
山形市大字松原字下川原 6DK

スーパーまで徒歩約6分(450m)の立地です!

◆土地／290.39㎡(87.84坪)◆建物／木造カラー鉄板葺2階建て、142.85㎡(43.21坪)◆S50年12月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況／東側私道◆交通／JR蔵王駅徒歩8分◆学区／南山形小・第九中◆備考／駐車場3台可(車庫小型車1台)、収納多く便利、現況空き家、引き渡し要相談◇媒介

売家 1,850万円(非課税)
山形市南松原二丁目 4LDK

小学校まで徒歩約9分(約680m)の立地です!

◆土地／210.66㎡(63.72坪)◆建物／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、146.57㎡(44.33坪)◆H11年10月新築◆市街化調整区域(再建築可)◆道路状況／北側公道幅員4.5m・間口16m◆交通／南山形公民館前バス停徒歩8分◆学区／南山形小・第九中◆備考／駐車場4台可、収納多い、パネルヒーター、オール電化 ◇媒介

売家 2,250万円(非課税)
山形市銅町二丁目 2LDK

築浅のオール電化住宅!買い物も便利なスーパーまで徒歩4分 (約250m)!!

◆土地／261.14㎡(78.99坪)◆建物／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、92.93㎡(28.11坪)◆H27年7月新築◆道路状況／北側公道幅員5.9m、間口4.5m
◆交通／銅町二丁目バス停徒歩2分
◆学区／第三小・第五中◆備考／駐車場3台可、2階洋室を間仕切り可 ◇媒介

売家 3,300万円(非課税)
山形市久保田三丁目 6DK

落ち着きのある和風住宅!ゆったりとした造りのお部屋からは心休まる庭の緑を愉しめます

◆土地／330.58㎡(100.00坪)◆建物／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、154.71㎡(46.79坪)◆S62年12月新築◆道路状況／南側公道幅員6m、間口15m◆交通／山商口バス停徒歩4分◆学区／第十小・第三中
◆備考／駐車場3台可(カーポート1台分)、中庭あり、山形駅まで徒歩約20分 ◇媒介

売家 680万円(非課税)
山形市美畑町 4K

美畑町バス停まで徒歩1分!
交通の便の良い物件です!

◆土地／99.70㎡(30.15坪)◆建物／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、64.58㎡(19.53坪)◆S50年10月新築◆道路状況／東側私道幅員3.94m・間口13m◆交通／美畑町バス停徒歩1分◆学区／第六小・第十中
◆備考／駐車場2台可、高さ制限20m、前面道路私道持分6分の1あり ◇媒介

売家 1,000万円(非課税)
山形市荒楯町二丁目 3K

国道112号へ出やすく、スーパーも近い便利な立地です

◆土地／221.42㎡(66.97坪)◆建物／木造カラー鉄板葺平家建て、68.73㎡(20.79坪)◆S45年4月新築◆道路状況／北側公道、間口2.5m◆交通／日大山高前バス停徒歩2分◆学区／南小・第六中◆備考／高さ制限12m、屋根付き駐車場1台可、引き渡し要相談 ◇媒介

売家 1,350万円(非課税)
山形市白山三丁目 5DK

第十中学区、人気の白山地区の物件です!

◆土地／196.05㎡(59.30坪)◆建物／木造カラー鉄板葺2階建て、104.31㎡(31.55坪)◆S55年8月新築
◆道路状況／東側公道幅員6m
◆交通／TUY通りバス停徒歩5分
◆学区／桜田小・第十中
◆備考／居住中、引き渡し要相談、カーポート駐車1台可、高さ制限12m ◇媒介

売家 2,680万円(非課税)
山形市東青田一丁目 6LDK

人気の滝山小・六中学区!シャッター付き駐車場で並列2台可能です

◆土地／287.54㎡(86.98坪)◆建物／木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺き2階建て、202.87㎡(61.36坪)◆S63年5月新築◆道路状況／西側公道幅員6m◆交通／東青田一丁目バス停徒歩2分◆学区／滝山小・第六中◆備考／高さ制限10m、壁面後退1.5m、居住中、引き渡し要相談 ◇媒介

売家 2,880万円(非課税)
山形市大字沼木 4LDK

駐車場5台可能!!
南道路に面した、間口の広い物件です!

◆土地／231.42㎡(70.00坪)◆建物／木造2階建て、126.00㎡(38.11坪)◆H20年9月新築◆市街化調整区域(再建築可)
◆道路状況／南側公道幅員7m・間口12.23m◆交通／沼木口バス停徒歩3分
◆学区／南沼原小・第十中
◆備考／日当たり良好、オール電化 ◇媒介

売家 2,920万円(非課税)
山形市みはらしの丘二丁目 4LDK

太陽光パネル売電可!トリプルサッシ、各部屋収納、日本ハウス施工の築浅物件です!

◆土地／279.86㎡(84.65坪)◆建物／木造2階建て、124.00㎡(37.51坪)◆H27年5月新築◆道路状況／北側公道幅員8.5m・間口14m◆交通／みはらしの丘二丁目バス停徒歩3分◆学区／みはらしの丘小・第九中◆備考／ソーラーパネル・オール電化・オープンキッチン・エアコン・物置・各部屋収納あり ◇媒介

店舗付き住宅 4,200万円(税込)
山形市鳥居ケ丘 店舗+2LDK

国道112号に近く目立つ立地です!

◆土地／401.96㎡(121.59坪)◆建物／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建て、1F店舗90.60㎡、2F住宅83.09㎡、計173.69㎡(52.54坪)◆H11年9月新築◆道路状況／南側公道、北側私道◆交通／元木バス停徒歩2分◆学区／南小・第六中◆備考／居住中、引き渡し要相談、厨房機器相談、駐車15台可、高さ制限20m ◇媒介

売地 680万円(非課税)
山形市大字菅沢字山崎

郊外ならではの緑あふれる住環境!

◆地目／畑・山林(現況:畑)、要農転届
◆面積／1,447㎡(437.71坪)
◆用途地域／第1種住居地域
◆建ぺい率／60%◆容積率／200%
◆道路状況／東側公道幅員5m・間口約17m
◆交通／菅沢公民館前バス停徒歩3分
◆学区／本沢小・第九中 ◇媒介

売地 750万円(非課税)
山形市鳥居ケ丘

建築条件なし。
お好きなハウスメーカーで建てられます

◆地目／宅地◆面積／210.81㎡(63.77坪)
◆用途地域／第2種低層住居専用地域◆建ぺい率／60%◆容積率／150%◆道路状況／東側私道幅員3m、間口11.7m◆交通／元木バス停徒歩5分◆学区／南小・第六中
◆備考／セットバック要、通路持分あり、古家あり、解体更地渡し、高さ制限12m ◇媒介

売地 980万円(非課税)
山形市宮町三丁目

北山形駅まで徒歩12分(910m)、角地の物件!

◆地目／宅地◆面積／143.67㎡(43.46坪)◆用途地域／近隣商業地域
◆建ぺい率／80%◆容積率／300%
◆道路状況／東側公道幅員18m・間口10m、北側公道幅員11m・間口2.95m
◆交通／両所宮前バス停徒歩2分◆学区／第三小・第五中◆備考／準防火地域、高さ制限31m、建築条件なし ◇媒介

売地 1,300万円(非課税)
山形市八日町二丁目

山形駅まで徒歩圏内!

◆地目／宅地◆面積／150.45㎡(45.51坪)◆用途地域／第1種住居地域
◆建ぺい率／60%◆容積率／200%
◆道路状況／東側公道、南側私道
◆交通／八日町一丁目バス停徒歩6分
◆学区／第二小・第三中◆備考／古家あり(木造2階建て93.96㎡)引き渡し2019年9月末以降、南側セットバック要 ◇媒介

売地 2,050万円(非課税)
山形市青田一丁目

子育てに優しい、利便性に富んだ住環境

◆地目／宅地
◆面積／256.71㎡(77.65坪)
◆用途地域／第2種低層住居専用地域
◆建ぺい率／60%◆容積率／150%
◆道路状況／南側公道幅員5.2m、間口21m◆交通／青田バス停徒歩7分
◆学区／南小・第六中
◆備考／高さ制限12m ◇媒介

売地 2,200万円(非課税)
山形市桜町

霞城公園の緑を感じられる街、陽光あふれる住環境

◆地目／宅地 ◆面積／424.30㎡(128.35坪)◆用途地域／第1種住居地域◆建ぺい率／60%◆容積率／200%
◆道路状況／南側幅員3.3m・間口15.5m◆交通／霞城公園前バス停徒歩4分
◆学区／第一小・第三中
◆備考／セットバック要(表記面積はセットバック52㎡を差し引いた面積) ◇媒介

売家 1,080万円(非課税)
上山市高野

水廻り、照明器具、床張り替え等リフォーム後引き渡し

◆土地／154.22㎡(46.65坪)◆建物／木造カラー鉄板葺2階建て、136.01㎡(41.14坪)◆S54年10月新築
◆道路状況／南東側公道幅員4.4m、南西側公道幅員11.4m
◆交通／中川小学校前バス停徒歩1分
◆学区／中川小・上山北中◆備考／土地の一部土砂災害警戒区域内 ◇媒介

売地 1,180万円(非課税)
上山市旭町三丁目

建築条件なし!!お好きなハウスメーカーで建てられます

◆地目／宅地◆面積／341.85㎡(103.4坪)◆用途地域／準工業地域
◆建ぺい率／60%◆容積率／200%
◆道路状況／北東側公道幅員5.5m、北西側公道幅員6m
◆交通／鷺ケ袋バス停徒歩2分
◆学区／上山小・上山北中
◆備考／更地 ◇媒介