

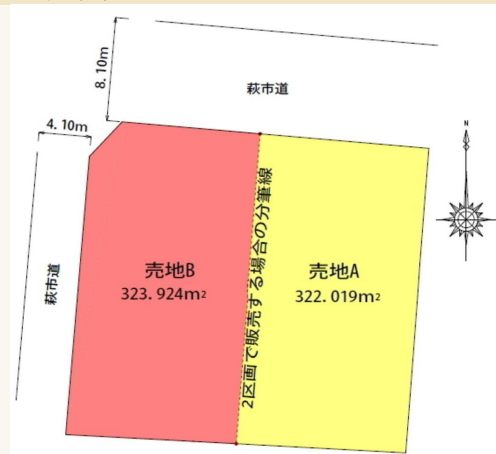
物件No. 15

# 萩市堀内売土地A

物件種別：土地

菊が浜海水浴場にも近く、萩西中学校、萩高校は至近距離。全区画200坪での取引も可。  
住宅、一定面積の店舗兼用住宅、アパートなど建築可。

販売価格  
**500万円**



所在地：萩市大字堀内82-4、82-8、82-9、82-10の一部

**土地面積** 322.01m<sup>2</sup> 97.4坪

## アクセス

JR山陰本線 玉江駅 徒歩18分

## 学区

萩市立 明倫小学校 1795m  
萩市立 萩西中学校 861m

## 周辺環境

キヌヤ菊ヶ浜店 1500m  
セブン-イレブン 萩玉江店 2025m  
ポプラ 萩玉江駅前店 1862m  
全真会病院 1942m



- 土地現況／更地
- 地目／畑
- 引渡時期／要相談
- 都市計画／非線引区
- 取引態様／一般媒介
- 私道負担／
- 現況／更地
- 建ぺい率／50%
- 土地権利／所有権
- 上物／無し
- 道路位置指定／
- セットバック／
- 容積率／80%
- 用途地域／第一種低層住居専用地
- 接道状況／北 公道 幅：8.1m 間口：13.28m
- 法令上の制限1／特別用途地区
- 法令上の制限2／景観法
- 法令上の制限3／農地法
- その他法令／歴史的景観保存地区
- 備考1／
- 備考2／公共下水道：利用可
- 備考3／

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: [kitaura03@miracle.ocn.ne.jp](mailto:kitaura03@miracle.ocn.ne.jp)

## 有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262

FAX. 0838-24-2263