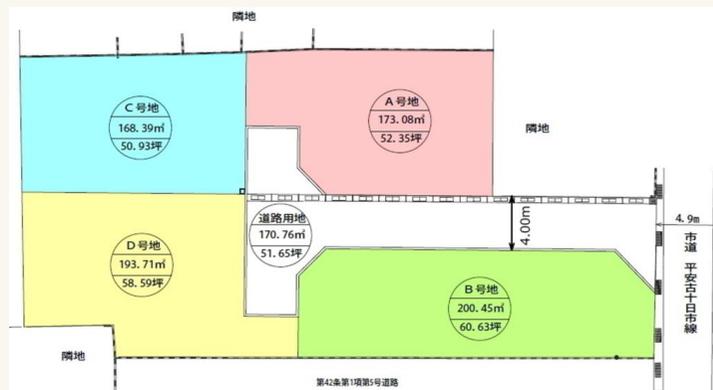


物件No. 33

# 萩市川島分譲地D区画

物件種別：土地

スーパー、病院等へのアクセス良好な立地条件。  
建築条件付分譲宅地4区画。販売開始。



販売価格  
**674万円**

所在地：萩市大字川島472-6萩市御許町99-4

土地面積 **193.71m<sup>2</sup>** 58.59坪

## アクセス

J R 山陰本線 萩駅 徒歩17分

## 学区区

萩市立明倫小学校 1033m  
萩市立萩東中学校 1170m

## 周辺環境

マルキュウ アトラス萩店 486m  
サンリブ萩 637m  
セブン-イレブン 萩橋本町店 347m  
ローソン 萩川島店 452m  
都志見病院 374m  
萩橋本郵便局 206m



- 土地現況／更地
- 私道負担／1/4
- セットバック／
- 法令上の制限1／景観法
- 地目／宅地
- 現況／更地
- 道路位置指定／令
- 法令上の制限2／
- 引渡時期／即可能
- 建ぺい率／60%
- 容積率／160%
- 法令上の制限3／
- 備考1／
- 都市計画／非線引区
- 土地権利／所有権
- 用途地域／第一種中高層住居専用
- 備考2／
- 取引態様／一般媒介
- 上物／無し
- 接道状況／東 私道 幅：4m 間口：9m
- その他法令／

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: [kitaura03@miracle.ocn.ne.jp](mailto:kitaura03@miracle.ocn.ne.jp)

# 有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262

FAX. 0838-24-2263