

物件No.502

弊社江向A区画住宅セットプラン

ご提案価格（税込）

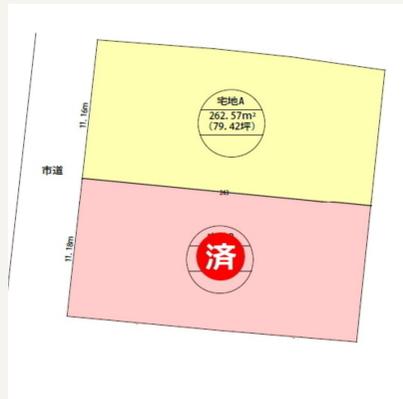
2,354.76万円

物件種別：その他

土地+注文新築。主要施設が徒歩圏内。萩市江向に2階建4LDKセットプラン。
アクセス便利な立地条件に多機能な4LDK住居を組み合わせ、セットプラン特別価格にてのご提供。



建売ではありません。



土地面積 262.57m² 79.42坪

ご提案延床面積 99.37m² 30.05坪

交通

J R山陰本線 萩駅 徒歩20分

学校区

萩市立 明倫小学校 722m

萩市立 萩西中学校 1409m

周辺環境

萩市役所 472m

アトラス萩 935m

都志見病院 409m

玉木病院 861m

萩郵便局 705m

萩市 萩図書館 626m

設備例

水道：公営/排水(汚水)：下水/ガス：プロパン/冷暖房：エアコン/バス・トイレ：有(バスタイレ別)/温水洗浄便座/追い焚き/シャワー/洗濯機置場/コンロ種別：ガス/コンロ数：三口/キッチン：カウンタキッチン/バルコニー/バリアフリー/全居室収納/洗面台：独立洗面台/トイレ：2ヶ所/日当たり良好：該当/閑静な住宅街：該

■屋根塗装：30年の高耐候

■外壁：雨で汚れを落とすセルフクリーニング性能

■エアコン：リビング1台サービス

■サッシ：ペアガラス、アルミ樹脂複合で結露対策あり。

■外構：境界フェンス、駐車場工事、郵便ポスト

■建築施工業者：(株)ファーストホーム



土地情報 ■所在地/萩市大字江向243-1

■地目/宅地

■現況/更地

■都市計画/非線引

■土地権利/所有権

■私道負担//

■用途地域/第一種中高層住居専用地域

■建ぺい率/60%

■容積率/200%

■私道負担面積/

■取引態様/売主

建物建築例

■建築プラン例価格/14550000円

■建築プラン例面積/99.37m²

■構造/木造/地上2階

■間取り/4LDK

■1階床面積/50m²

■2階床面積/48m²

■間取り内訳例/1階：1室LDK14.5

帖 1階：1室洋6帖 2階：1室洋7.5帖 2

階：2室洋6帖

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: kitaura03@miracle.ocn.ne.jp

有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262 FAX. 0838-24-2263