

物件No. 108

萩市玉江浦戸建中古

販売価格（税込）
300万円

物件種別：一戸建て

橋本川河口を望む眺望良好な角地に建つ中古住宅。
大幅リノベーションまたは解体しての新築がおすすめ。



土地面積 190.95m² 57.76坪
延床面積 128.09m² 38.74坪
設備 水道：公営/排水（污水）：下水/雑排水：下水



- 所在地／萩市大字山田玉江浦1区5153-41
- 建築面積／
- 構造／木造
- 土地権利／所有権
- 私道負担面積／
- 間取り／
- 借地権／
- 私道負担／／
- 駐車場／付近有り
- 取引態様／
- 地目／宅地
- 竣工日／
- 引渡時期／要相談
- 現況／
- 容積率／200%
- 建ぺい率／70%
- 都市計画／非線引
- 間取り内訳／

交通

J R 山陰本線 玉江駅 徒歩2分

- 用途地域／指定の無い区域
- 1階床面積／92.00m²
- 2階床面積／35.00m²

学校区

萩市立 白水小学校 1688m
萩市立 萩西中学校 1192m

- 住宅ローン減税：適用無
- 不動産取得税軽減措置：適用無
- 登録免許税軽減措置：適用無

周辺環境

キヌヤ平安古店 1900m
ポプラ 萩玉江駅前店 870m
セブン-イレブン 萩玉江店 1033m
全真会病院 950m
玉江浦簡易郵便局 115m

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: kitaura03@miracle.ocn.ne.jp

有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262 FAX. 0838-24-2263