

物件No. 104

萩市江向戸建中古

販売価格（税込）
290万円

物件種別：一戸建て

萩市役所徒歩3分、明倫小学校徒歩6分という好立地。
大幅なリフォーム工事または更地にしての新築がおすすめ。



土地面積 118.37m² 35.8坪
延床面積 35.7m² 10.79坪
設備 水道：公営/排水（污水）：下水/雑排水：下水



- 所在地／萩市大字江向382-19
- 建築面積／35.7m²
- 構造／木造/地上1階
- 土地権利／所有権
- 私道負担面積／
- 間取り／3DK
- 借地権／
- 私道負担／／
- 駐車場／
- 取引態様／一般媒介

- 地目／宅地
- 竣工日／1950年3月
- 引渡時期／要相談
- 現況／空室
- 容積率／160%
- 建ぺい率／60%
- 都市計画／非線引
- 間取り内訳／1階：1室DK6帖 1階：2室和6帖 1階：1室洋4帖

交通

J R 山陰本線 東萩駅 徒歩27分

■用途地域／第一種中高層住居専用地域

- 1階床面積／35.00m²
- 2階床面積／

学校区

萩市立 明倫小学校 801m

萩市立 萩西中学校 1547m

- 住宅ローン減税：適用無
- 不動産取得税軽減措置：適用無
- 登録免許税軽減措置：適用無

周辺環境

- アトラス萩 753m
- サンリブ萩 887m
- セブン-イレブン 萩橋本町店 641m
- ローソン 萩市役所前通店 763m
- 都志見病院 240m
- 萩郵便局 523m
- 萩市役所 290m

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: kitaura03@miracle.ocn.ne.jp

有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262 FAX. 0838-24-2263