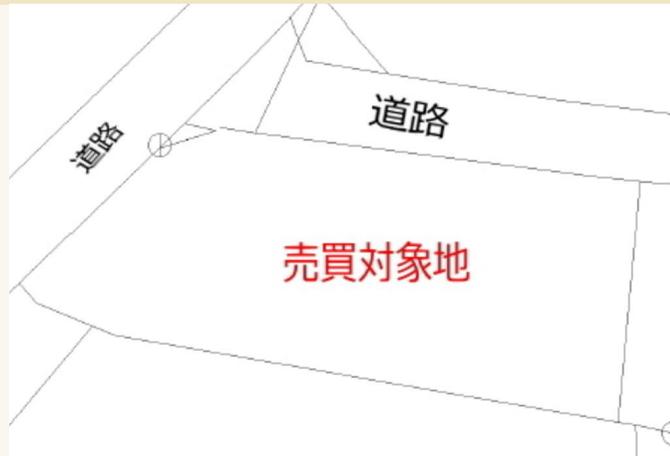


物件No. 15

# 萩市椿沖原売土地

物件種別：土地

2方向から進入出来る角地。工・住混在地なれど閑静な周辺環境。  
田園風景の広がるゆったり広々の110坪。



販売価格  
**600万円**

所在地：萩市大字椿沖原595 - 6

土地面積 366m<sup>2</sup> 110.71坪

## アクセス

J R 山陰本線 萩駅 徒歩21分

## 学区

萩市立 椿西小学校 2069m  
萩市立 萩東中学校 3232m

## 周辺環境

ビッグエクストラ萩店 1500m  
セブン-イレブン 萩金谷店 1598m  
コスモス萩南店 1400m  
ホームプラザナフコ南萩店 1391m

- 土地現況／更地
- 地目／田
- 引渡時期／要相談
- 都市計画／非線引区
- 取引態様／一般媒介
- 私道負担／
- 現況／更地
- 建ぺい率／70%
- 土地権利／所有権
- 上物／無し
- セットバック／
- 道路位置指定／
- 容積率／200%
- 用途地域／指定の無い区域
- 接道状況／北 私道 幅：4m 間口：22.5m
- 法令上の制限1／景観法
- 法令上の制限2／農地法
- 法令上の制限3／
- 備考2／
- 備考1／
- その他法令／

宅建免許番号：山口県知事(5)第2842号 〒758-0011 山口県萩市椿東上野826-6

WebURL: <http://kitaura03.com>

メール・アドレス: [kitaura03@miracle.ocn.ne.jp](mailto:kitaura03@miracle.ocn.ne.jp)

## 有限会社キタウラ土地開発

TEL. 0838-24-2262

FAX. 0838-24-2263