

賃住宅以外建物一部  
事務所

ロケーションズビル 202

福岡県福岡市博多区住吉5丁目 2-13

間取り

使用部分面積 26.77㎡ (約8.10坪)

階建 地上5階 2階部分

築年月 1986[S61]年07月

賃料

7.7

万円

敷金	5ヶ月(敷引 4ヶ月 28万円)
礼金	無
管理費	無
共益費	5500円

交通	鹿児島本線博多駅 徒歩:15分 九州新幹線博多駅 徒歩:14分 バス:住吉四丁目(西鉄バス) 停 徒歩:3分	周辺環境	
----	--	------	--

☆博多駅徒歩圏内☆オートロック付☆角部屋



[外観・現況][未設定]



[専用部・室内写真][未設定]



[専用部・室内写真][未設定]



[専用部・室内写真][未設定]

保証人不要  
オール電化  
エレベータ

駐車場	無
保険等	有 2年 エイワン少短 (例)  ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。
保証料	有、Casa保証、家賃総額100%(毎年更新料10,000円)
その他費用	定額水町費:月額 2500円
その他一時金	その他一時金(鍵交換:16500円) / 保証金 無 / 権利金 無 / 造作譲渡総額 造作譲渡なし
建物構造	RC <span>バルコニー面積</span>
間取り内訳	
現況	空家 <span>契約期間 2年</span>
引渡し可能時期	即時
小学校	<span>中学校</span>
用途地域	
接道状況	
特記	
設備	ビルトインエアコン、給湯、トイレ、オートロック、防犯カメラ、火災報知機
備考	業種相談可! ※トイレ・給湯は共有になります! ※一戸に駐輪一台可

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

# サンエスレート(株)

免許番号:福岡県知事(1)19934  
(公社)福岡県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 中央区大宮2丁目6-13アリエス平尾203号室  
定休日:日曜日 祝日 営業時間:09:00~18:00  
FAX:092-406-9072

担当者:孫 092-406-9073



092-406-9073

取引態様 : 代理  
手数料負担 : 貸主  
手数料配分 : 元付

情報公開日: 2023年03月04日  
借主  
客付