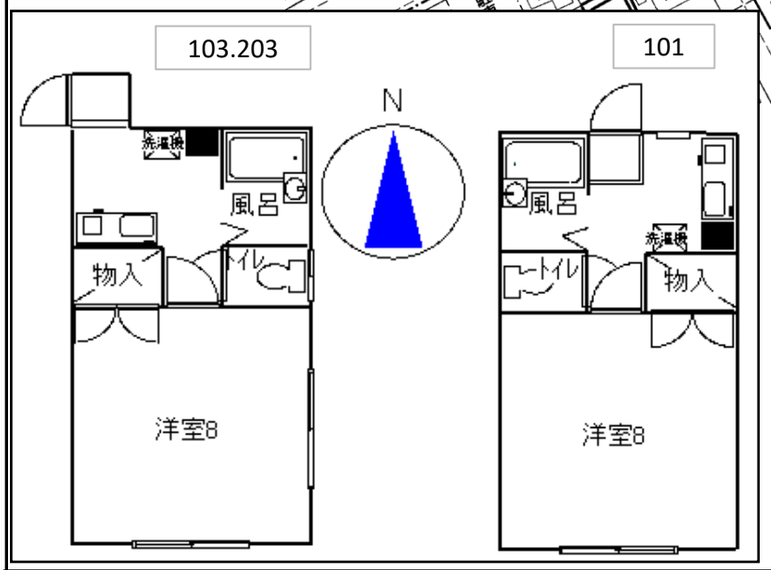
★ナビ:藤枝市南駿河台4丁目13-12
☆近隣世帯　単身者
☆標高　64m(国土地理院地図)
※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

〈　環境・交通・役所　〉
★JR藤枝駅　2.9km
★バス停　静鉄ストア前　150m
〈　教育　〉
★静岡産業大学　570m
〈　医療　〉
★藤枝市立総合病院　360m
★瀬古クリニック　内科　1.5km
★井澤歯科　480m
〈　商業施設　〉
★しずてつストア　140m
★ファミリーマト　1.2km
★ウエルシア　140m
〈　金融機関　〉
★静岡銀行　ATM
　しずてつストア前
★しずおか焼津信用金庫
　　藤枝駅支店　2.7km
★駿河台郵便局　140m



ご紹介頂く業者様へ
・ AD 1ヵ月※短期不可
・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社へ
　電話をお願いします

1K 賃貸アパート

名　称	グリーンシティマスイ		
所在地	藤枝市南駿河台４丁目13-12		
月　額　賃　料			
賃　料	¥36,000	駐車料	駐車場なし
		共益費	賃料込み
新　規　時　費　用			
敷金	¥50,000	礼金	なし
仲介手数料	なし	保険料	¥17,800～(2年更新)
消毒・消臭	¥11,000	鍵交換費	￥16,000+消費税
家賃保証料（オリコ）	保証料賃料合計の30%/入居時　※最低保証料￥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり　※入居中解約不可		
タイプ	1K	戸数	6戸
間取り	キッチン・洋室8		
構　造	木造2階建	築年月	昭和63年7月
専用面積	22.68㎡（6.86坪）		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	ｴｱｺﾝ・洗濯機・ﾐﾆ冷蔵庫・電磁調理器・照明 ﾃﾚﾋﾞﾄﾞｱﾎﾝ・雨戸・LPガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：￥1,000/月額 ・町内会費一般￥500/月、学生￥200/月 ・更新事務手数料　¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させて頂きます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（現在組長はありません） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ﾊｳｽｸﾘｰﾆﾝｸﾞ、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居　※短期可否は要相談 ・入居は単身者のみ		

免許番号　静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
静岡県藤枝市駅前3丁目14－15
営業時間:9:30～18:00　定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

（054）644－5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中
青島不動産　検索

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	貸主	330