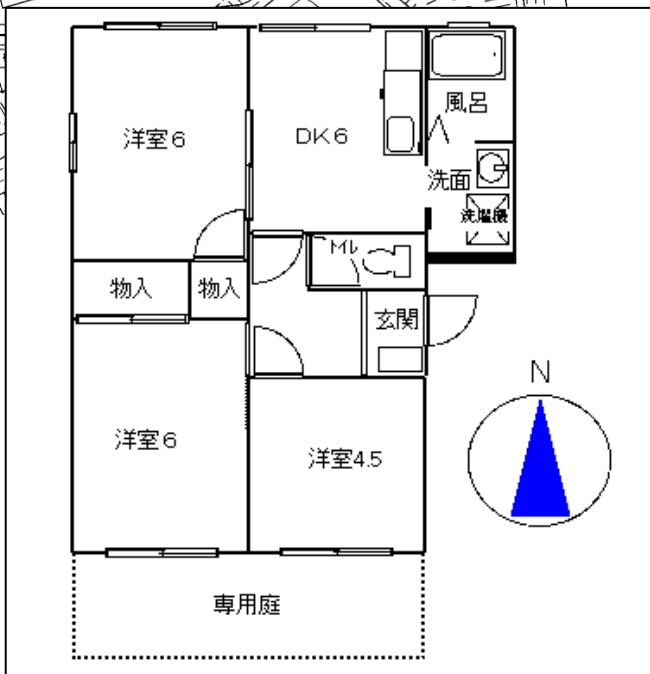




★ナビ：藤枝市南駿河台3丁目3-2
☆近隣世帯 家族
☆海拔 65m(国土地理院地図)
※ハザードマップは地方自治体ホームページで
ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

＜ 環境・交通・役所 ＞
★JR藤枝駅 3km
★バス停 青島北小学校前 250m
★滝ヶ谷公園 160m
＜ 教育 ＞
★駿河台こども園 400m
★青島北小学校 すぐ東側
★青島北中学校 650m
＜ 医療 ＞
★青島北クリニック 内科 950m
★田熊こどもクリニック 小児科 1km
★井澤歯科 330m
＜ 商業施設 ＞
★しずてつストア 420m
★ウエルシア 420m
★ファミリーマート 1.8km
＜ 金融機関 ＞
★静銀ATM(しずてつ)420m

ご紹介頂く業者様へ
・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社へ
電話をお願いします

3DK 賃貸アパート

名 称	フレグランス南駿河台 B		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目3-2		
月 額 賃 料			
賃 料	¥48,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目¥3,000
新 規 時 費 用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥15,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	3DK	戸数	4戸
間取り	DK6・洋室6・洋室6・洋室4.5		
構 造	軽量鉄骨造2階建	築年月	昭和63年8月
専用面積	53.14㎡(16.07坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・温水洗浄便座・シャワ付洗面化粧台 雨戸・物置・CATV・都市ガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥500/月、学生¥200/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年未満違約金家賃1ヶ月分		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

 **青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間：9:30~18:00 定休日：水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中

青島不動産



■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

610