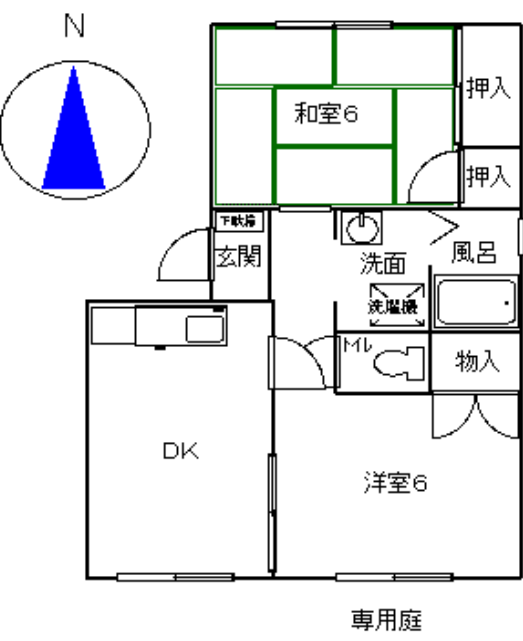


★ナビ:藤枝市南駿河台4丁目14-14  
 ☆近隣世帯 家族  
 ☆標高 62m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- 〈 環境・交通・役所 〉  
 ★JR藤枝駅 2.9km  
 ★バス停 しずてつストア前 170m  
 〈 教育 〉  
 ★駿河台こども園 400m  
 ★青島北小学校 310m  
 ★青島北中学校 1km  
 〈 医療 〉  
 ★藤枝市立総合病院 310m  
 ★瀬古クリニック 内科 1.5km  
 ★田熊こどもクリニック 1.1km  
 ★井澤歯科 490m  
 〈 商業施設 〉  
 ★しずてつストア 160m  
 ★ウエルシア 160m  
 ★ファミリーマート 1.4km  
 〈 金融機関 〉  
 ★静岡銀行ATMしずてつ前 160m  
 ★駿河台郵便局 170m

藤枝市立  
総合病院



- ☆家電付☆
- ◀ 付属家電 ▶
- ◆ 冷蔵庫
  - ◆ 洗濯機
  - ◆ 照明器具
  - ◆ ガステーブル

ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

# ZDK 賃貸アパート

名称	フレグランスTanaka		
所在地	藤枝市南駿河台4丁目14-14		
月額賃料			
賃料	¥48,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥15,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料:賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK6・洋室6・和室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成1年1月
専用面積	45㎡ (13.6坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・照明・モニターホン・ウォシュレット・家電 シャワー付洗面化粧台・1階専用庭・雨戸・都市ガス・公共下水		
募集部屋	入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・24時間サポート: ¥1,000/月額</li> <li>・町内会費 ¥500/月額 ※賃料と一緒に集金します</li> <li>・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎</li> <li>※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます</li> </ul>		
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・町内会へ加入して頂きます (組長順番なし)</li> <li>・ペット、楽器(ピアノ等) 不可</li> <li>・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます</li> <li>・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談</li> <li>・契約期間1年未満の解約は違約金家賃1ヶ月分</li> </ul>		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ 物件情報掲載中	■手数料	■取引形態	■物件番号
青島不動産 <input type="button" value="検索"/>	別記	仲介	407