

ZDK 賃貸アパート

名称	コーポふたば		
所在地	藤枝市青南町2丁目3-32		
月額賃料			
賃料	¥40,000	駐車場	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥15,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料:賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK6・洋室6・和室4.5		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	昭和58年9月
専用面積	34.71㎡(10.49坪)		
方位	西側	契約期間	2年更新
設備	LPガス・浄化槽		
募集部屋	入居日		
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費※組長集金 ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます(組長順番) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・契約期間1年末の満解は約違約金家賃1ヵ月分 		



< 環境・交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 2.1km

 < 教育 >
 ★ひよこ保育園 540m
 ★青島小学校 2.2km
 ★青島中学校 1.3km

 < 商業施設 >
 ★ヒバリヤ 930m
 ★セブンイレブン 850m

ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします



免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 物件情報掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	423