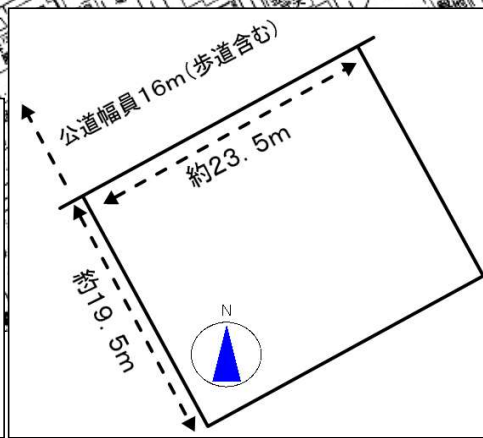


藤枝市立総合病院

しずてつストア

- < 交通・役所 >
 - ★JR藤枝駅 2.8km
- < 教育 >
 - ★駿河台こども園 370m
 - ★青島北小学校 450m
 - ★青島北中学校 1.2km
- < 医療 >
 - ★藤枝市立総合病院 230m
 - ★瀬古クリニック 内科 1.3km
- < 商業施設 >
 - ★しずてつストア 120m



売土地

価格	4,098万円 (税無) 坪単価30万円	
所在地	藤枝市南駿河台4丁目11番3・11番16	
土地面積	登記簿面積: 451.54㎡ (136.59坪)	
用途	住宅・診療所・施設	
種類	土地	地目 宅地
地勢	平坦	現況 更地
権利	所有権	建築条件 なし
接道状況	北西側公道幅員16m (歩道含む)	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種低層住居	※絶対高さ制限10m
建蔽率	50%	容積率 80%
法令等	都市計画法、建築基準法、藤枝市下水道条例等 駿河台建築協定、最低敷地面積200㎡	
ガス	都市ガス	水道 公営水道
汚水	公共下水	雑排水 公共下水
※現在ある引込は現況渡し、交換、引込工事等買主負担		
小学区	青島北小学校	中学区 青島北中学校
引渡条件	現況渡し	
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・売主は個人の為契約不適合は免責とします ・現況月極駐車場の為、引渡しに時間要します ・敷地近くにバス停があります <p>※契約前の敷地調査可能、費用は購入希望者負担 ※購入・価格交渉等重なった場合、有利な条件が優先されます</p>	

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+ 税

■取引形態
仲介

■物件番号
21