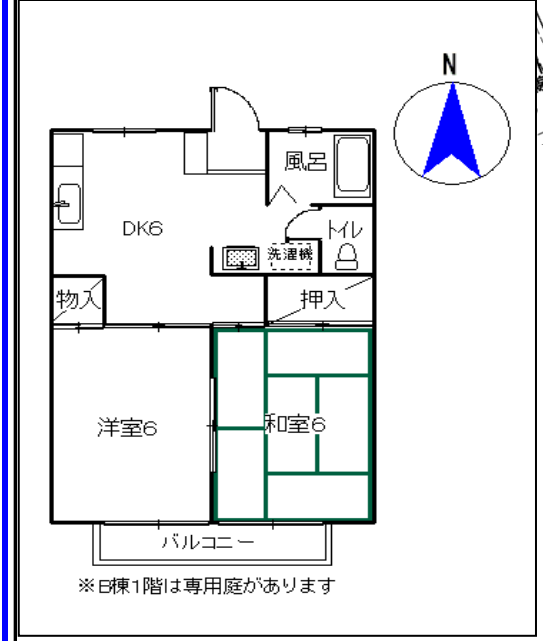


★ナビ:藤枝市高柳3丁目1-32  
 ☆近隣世帯 単身者、家族  
 ☆海拔 20m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで

- ＜ 環境・交通・役所 ＞  
 ★JR藤枝駅 1.3km  
 ★バス停 田沼2丁目 240m  
 ＜ 教育 ＞  
 ★高洲幼稚園 640m  
 ★高洲小学校 1km  
 ★高洲中学校 1.8km  
 ＜ 医療 ＞  
 ★藤枝クリニック  
 内科 650m  
 ★小林小児科 1.6km  
 ★さくま歯科 320m  
 ＜ 商業施設 ＞  
 ★イオン ビッグ 270m  
 ★Kojimart 280m  
 ★セブンイレブン 560m  
 ＜ 金融機関 ＞  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1.6km  
 ★しずおか焼津信用金庫 1.6km  
 ★藤枝郵便局 1.3km



ご紹介頂く業者様へ  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ・AD 0.5ヶ月 ※短期不可  
 ※ご案内の際には当社まで

# ZDK 賃貸アパート

名称	シティフラット大畑 A・B		
所在地	藤枝市高柳3丁目1-24(A棟) 32(B棟)		
月額賃料			
賃料	¥45,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目¥3,000
新規時費用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料:賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	全12戸
間取り	DK6・洋室6・和室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	昭和63年4月
専用面積	40.92㎡ (12.37坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・テレビドアホン 1階専用庭・雨戸・CATV・駐輪場・LPガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費 ¥660/月額 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます(組長順番) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年未満は違約金家賃1ヶ月分		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

**(054) 644-5747**

**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	409