

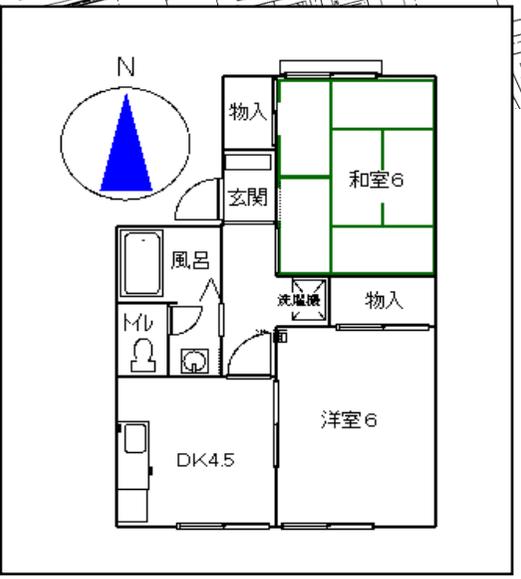


★ナビ: 藤枝市東町1-55
 ☆近隣世帯 単身者、家族
 ☆海拔 21m(国土地理院地図)

- 〈 環境・交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 1.4km
 〈 教育 〉
 ★青島幼稚園 1.1km
 ★青島東小学校 50m
 ★青島中学校 2.4km
 〈 医療 〉
 ★みやはら内科クリニック
 内科・小児科等 890 m
 ★やまもと歯科 210m
 〈 商業施設 〉
 ★西友 1.2km
 ★まんさいかん 430m
 ★セブンイレブン 30m
 ★ハックドラック 900m
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行 藤枝駅 1.4km
 ★焼津信用金庫 藤枝駅 430m
 ★藤枝郵便局 570m

ZDK 賃貸アパート

名称	サンヒルズ東		
所在地	藤枝市東町1-55		
月額賃料			
賃料	¥39,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK4.5・洋室6・和室6		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年2月
専用面積	41.36㎡(12.51坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	都市ガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ・町内会費 ¥500/月(組長集金) ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます(組長順番) ・ペット、ピアノ不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・契約期間1年未満解約は違約金家賃1ヶ月分 		



ご紹介頂く業者様へ
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社まで
 お問い合わせください。

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
 **(054) 644-5747**
 **aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	421