

★ナビ: 藤枝市南駿河台3丁目7-8  
 ☆近隣世帯 主に単身者  
 ☆標高 57m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページ  
 でご確認ください「藤枝市GIS」で検索

藤枝市立  
総合病院

＜ 交通・役所 ＞

★JR藤枝駅 2.5km  
 ★バス停 駿河台 420m

＜ 教育 ＞

★駿河台こども園 700m  
 ★青島北小学校 400m  
 ★青島北中学校 920m  
 ★静岡産業大学 680m

＜ 医療 ＞

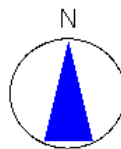
★藤枝市立総合病院 490m  
 ★瀬古クリニック 内科 1.6km  
 ★田熊こどもクリニック 1.3km  
 ★井澤歯科 680m

＜ 商業施設 ＞

★静鉄ストア 570m  
 ★ファミリーマート 1.5km  
 ★ウエルシア 静鉄ストア併設

＜ 金融機関 ＞

★静岡銀行 藤枝駅支店 2.5km  
 ★駿河台郵便局 570m  
 ★最寄ATM 静鉄ストア前



南駿河台6丁目



ご紹介頂く業者様へ

・AD: 1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社まで  
 お問合せください

# 2K 賃貸アパート

名 称	ヴィラパークサイド		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目7-6		
月 額 賃 料			
賃 料	¥38,000	駐 車 料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	なし	保険料	¥16000～(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥16,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2K	戸数	10戸
間取り	キッチン・洋室6・洋室4.5		
構 造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年3月
専用面積	26.71㎡ (8.07坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	インターネット無料・エアコン・テレビ・照明・ガス CATV・LPガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥500/月、学生¥200/月 ※賃料と一緒に集金 ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（現在組長はありません） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウスクリーing、過失部分 ・契約期間1年未満解約は違約金家賃1ヵ月分		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



**(054) 644-5747**



**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

貸主

■物件番号

319