

★ナビ: 藤枝市南駿河台3丁目7-8
 ☆近隣世帯 主に単身者
 ☆標高 57m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

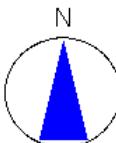
＜交通・役所＞
 ★JR藤枝駅 2.5km
 ★バス停 駿河台 420m
 ＜教育＞
 ★駿河台こども園 700m
 ★青島北小学校 400m
 ★青島北中学校 920m
 ★静岡産業大学 680m
 ＜医療＞
 ★藤枝市立総合病院 490m
 ★瀬古クリニック 内科 1.6km
 ★田熊こどもクリニック 1.3km
 ★井澤歯科 680m
 ＜商業施設＞
 ★静鉄ストア 570m
 ★ファミリーマート 1.5km
 ★ウエルシア 静鉄ストア併設
 ＜金融機関＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2.5km
 ★駿河台郵便局 570m
 ★最寄ATM 静鉄ストア前

藤枝市立
総合病院



ZK賃貸アパート

名称	ヴィラパークサイド		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目7-6		
月額賃料			
賃料	¥38,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新規時費用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	なし	保険料	¥16000~(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥16,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30% / 入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1% / 月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2K	戸数	10戸
間取り	キッチン・洋室6・洋室4.5		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成2年3月
専用面積	26.71m ² (8.07坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	インターネット無料・エアコン・テレビ・冷蔵庫・照明・ガスコンロ CATV・LPガス・公共下水		
募集部屋	入居日		
他費用等	• 24時間サポート: ¥1,000/月額 • 町内会費¥500/月、学生¥200/月 ※賃料と一緒に集金 • 更新事務手数料 ¥10,000(税別) / 4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させて頂きます		
その他	• 町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) • ペット、楽器(ピアノ等)不可 • 借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます • 退去時負担は、ハウスクリーニング、過失部分 • 契約期間1年未満解約は違約金家賃1ヶ月分		



免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産



■手数料
別記

■取引形態
貸主

■物件番号
319