



★ナビ: 藤枝市下青島191-5
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 26m(国土地理院地図)
 ☆南側駐車場

＜ 環境・交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 860m
 ＜ 教育 ＞
 ★こばと幼稚園 280m
 ★青島小学校 400m
 ★青島中学校 680m
 ＜ 医療 ＞
 ★高橋医院 内科 130m
 ★小林小児科 1.1km
 ★ふたば歯科 170m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★西友 800m
 ★ローソン 430m
 ★V・ドラッグ 420m
 ★マクドナルド 480m
 ★TSUTAYA 610m
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 930m
 ★焼津信用金庫 1.6km
 ★藤枝郵便局 1.5km

1DK 賃貸アパート

名称	スバル II		
所在地	藤枝市下青島191-5		
月額賃料			
賃料	¥55,000	駐車場	1台賃料込み
共益費	賃料込み		¥3,000
新規時費用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥10,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	1DK	戸数	6戸
間取り	DK6・洋室12		
構造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成12年4月
専用面積	42.5㎡(12.85坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・温水洗浄便座・WiFi無料 CATV・BS・都市ガス・浄化槽		
募集部屋	102	入居日	
他費用等	<ul style="list-style-type: none"> ・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費 ¥1,100/月額 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) ・ペット、ピアノ不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 ・契約期間1年未満解約違約金家賃1ヶ月分 		

ご紹介頂く業者様へ
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社まで
 お問い合わせください。

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	515