



免許番号 静岡県知事(5)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ナビ: 藤枝市南駿河台5-10-12  
☆主な入居者帯 単身者  
☆標高 68m(国土地理院地図)  
※ハザードマップは地方自治体ホームページで  
ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

<環境・交通・役所>  
★JR藤枝駅 3km  
★バス停 静岡産業大学 170m  
★藤枝市役所 3.6km  
<教育>  
★静岡産業大学 210m  
<医療>  
★藤枝市立総合病院 200m  
★瀬古クリニック 内科 1.8km  
★井澤歯科 820m  
<商業施設>  
★しらずつストア 500m  
★ウエルシア 500m  
★ファミリーマート 1.6km  
<金融機関>  
★静岡銀行ATM 500m

<設備一覧>  
☆エアコン  
☆冷蔵庫  
☆洗濯機  
☆電子レンジ  
☆ポット  
☆電子ジャー  
☆ガスレンジ  
☆ウォシュレット  
☆モニターインターホン  
☆照明  
☆玄関デジタロック  
☆カーテン  
☆シャッター雨戸  
☆CATV(インターネット無料)  
☆カーシェアリング  
30分25円 + 1km15円

ご紹介頂く業者様へ  
・鍵はデジタロックです  
※ご案内の際には当社まで  
お問合せください。。

## TK 賃貸アパート

名称	スワン		
所在地	藤枝市南駿河台5丁目10-12		
<b>月額賃料</b>			
賃料	角部屋 ¥41,000	共益費	賃料込み
	その他 ¥40,000	駐車料	なし
<b>新規時費用</b>			
敷金	¥50,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16,000~(2年更新)
家賃保証料(オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料: 賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	1K	戸数	8戸
間取り	キッチン・洋室8		
構造	鉄骨造2階建	築年月	平成10年3月
専用面積	27.08m <sup>2</sup> (8.19坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	※設備左側記載 駐輪場・LPガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート: ¥1,000/月額 ・町内会費¥500/月 (学生¥300) ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させて頂きます		
その他	・町内会へ加入して頂きます (組長はありません) ・ペット、楽器 (ピアノ等) 不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウスクリーニング、デジタロック電池交換、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月現況入居 ※短期可否は要相談 ・契約期間1年末満解約は違約金家賃1ヶ月分 ・入居は単身者のみ		

ホームページへ  
物件情報掲載中

青島不動産

検索

■手数料

■取引形態

■物件番号

別記

仲介

306

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com