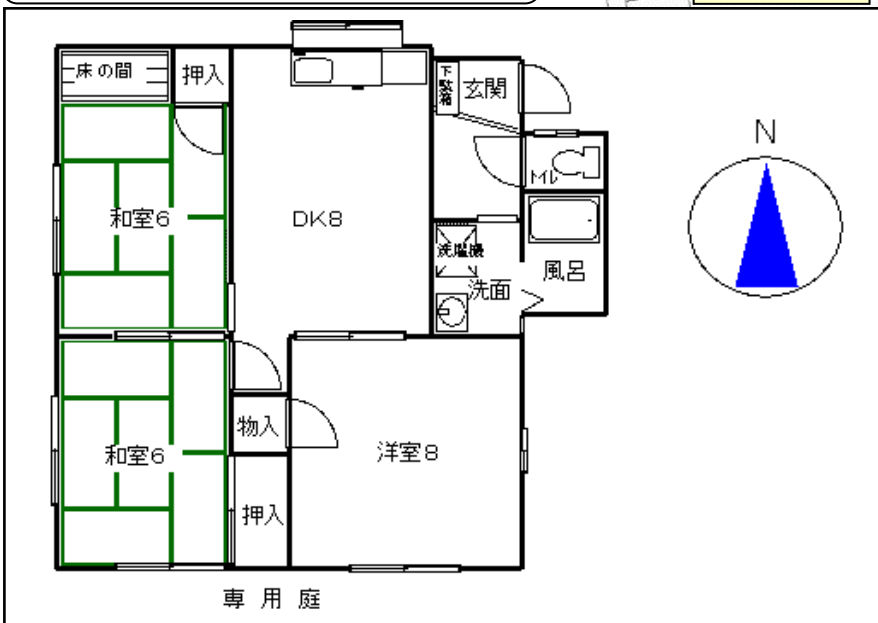
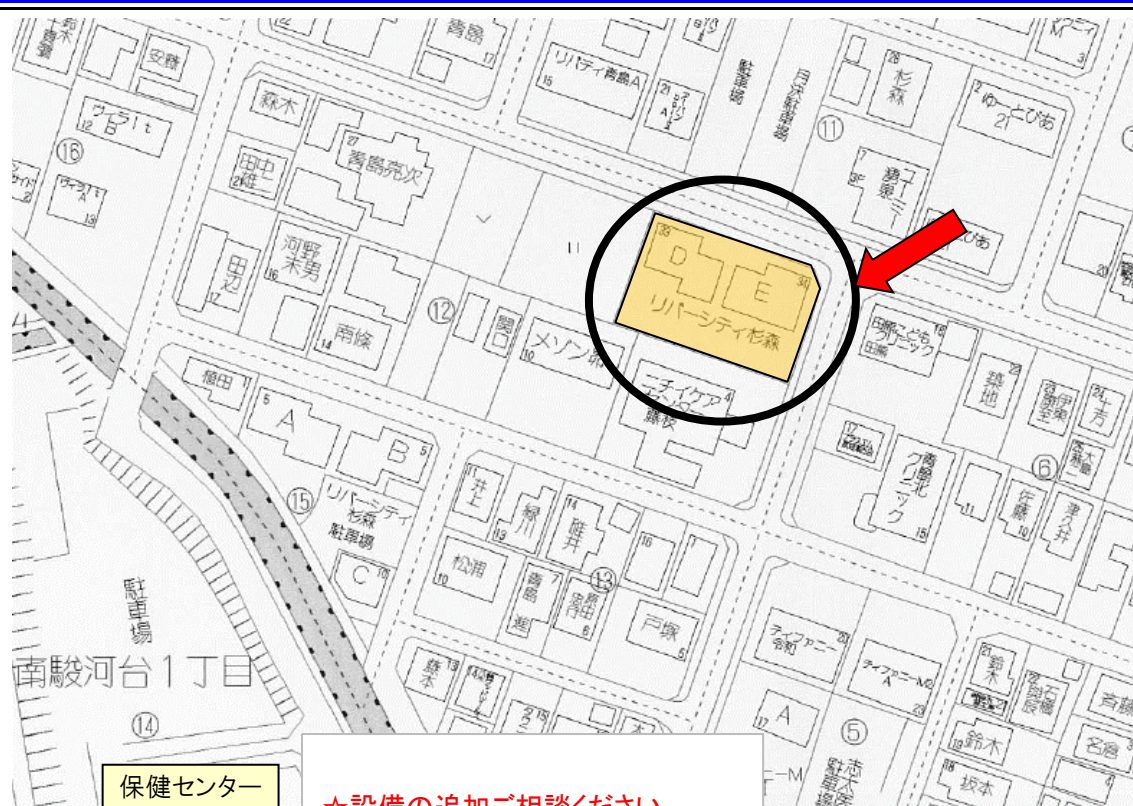


★ナビ：藤枝市瀬古2丁目12-34
 ☆主な入居世帯 家族
 ☆標高 28m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで
 ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

＜ 交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 2.3km
 ★バス停 瀬古 280m
 ＜ 教育 ＞
 ★志太こども園 670m
 ★青島北小学校 1.2km
 ★青島北中学校 400m
 ＜ 医療 ＞
 ★瀬古クリニック 内科 580m
 ★田熊こどもクリニック 30m
 ★いしかわ歯科 230m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★KOマート 600m
 ★ファミリーマート 210m
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2.3km
 ★しずおか焼津信金 志太出張所 850m
 ★駿河台郵便局 1.1km



☆設備の追加ご相談ください
 ・エアコン
 ・ウォシュレット
 ・LED照明
 ※設置可能設備については上記のい
 ずれか大家様と相談して決めます
 ※その他要望もご相談下さい



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:0.5ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

3DK 賃貸アパート

名 称	リバーシティ杉森 E		
所在地	藤枝市瀬古2丁目12-34		
月 額 賃 料			
賃 料	¥58,000	駐 車 料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3000
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000～(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥16,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000		
	家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	3DK	戸数	各4戸
間取り	DK8・洋室8・和室6・和室6		
構 造	鉄骨造2階建	築年月	平成2年8月
専用面積	59.28㎡（17.93坪）		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	モニターホン、（照明は残置物） CATV（Wi-Fi無料）・都市ガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額		
	・町内会費¥500/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（組長順番）		
	・ペット、楽器（ピアノ等）不可		
	・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます		
	・退去時負担は、鍵交換、ハウスクリーing、畳表替、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

 青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30～18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産



■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

632