



売事業用建物

価格	6,490万円		
所在地	藤枝市築地565-1		
名称	築地売倉庫		
用途	倉庫		
土地面積	実測面積：1007.91㎡（304.89坪）		
接道状況	南側幅員6m公道（間口18.75m）		
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建蔽率	60%	容積率	200%
法令等	都市計画法、建築基準法、景観法、水防法		
建物面積	延床：570.80㎡（172.66坪）		
建物構造	鉄骨造スレート葺平屋建		
築年月	平成5年2月	駐車場	
設備			
ガス	LPガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
引渡条件	土地・建物・建物設備等現況渡し（築年数相応の劣化あり）		
その他	・土地建物現況渡し ・現況賃貸中 ・敷地内トイレなし（現在西隣のトイレを借りています） ・西隣倉庫とフェンス、側溝など共有部分あり ・水道管引込みなし（前面道路に本管は通っています） ※購入・価格交渉等重なった場合、有利な条件が優先されます ※現在賃貸中 賃料月額：¥341,866 固定資産税年間：¥492,700		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間：9:30～18:00 定休日：水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料なし

■取引形態

売主

■物件番号