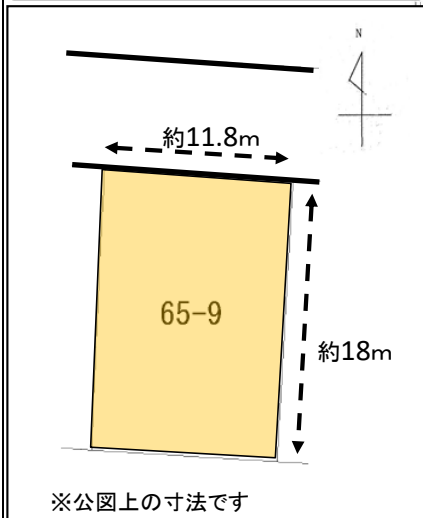


★ナビ: 藤枝市高洲65-9
 ☆主な世帯 家族
 ☆標高21m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで
 ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

< 交通・役所 >
 ★JR藤枝駅 1.6km
 ★< 教育 >
 ★高洲南幼稚園 130m
 ★高洲南小学校 440m
 ★高洲中学校 1.7km
 < 医療 >
 ★北川医院 内科 240m
 ★高洲早川クリニック 小児科 1.1km
 ★浅井歯科 630m
 < 商業施設 >
 ★KOマート 650m
 ★セブンイレブン 640m
 ★杏林堂 680m
 < 金融機関 >
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 2.3km
 ★しずおか焼津信金 藤枝支店 1.7km
 ★前島郵便局 1.2km



売土地

価格	1,887万円 (税無) 坪単価29万円		
所在地	藤枝市高洲65-9		
土地面積	登記簿面積 214.52㎡ (64.89坪) ※実測清算あり、面積増減分を価格とは別で清算します		
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	古家有
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	北側7m市道		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定なし		
建蔽率	50%	容積率	80%
※既存宅地確認済地の要件、第2種低層に建築可能用途、高さ10m以下等 ※既存建築物建替えの場合は別要件となります			
法令等	都市計画法、建築基準法等 盛土規制法「宅地造成等工事規制区域」		
ガス	都市ガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
※現在ある設備は現況渡し、交換、引込工事等買主負担			
小学区	高洲南小学校	中学区	高洲中学校
引渡条件	売主にて建物解体後の状態渡し		
その他	・売主は個人の為契約不適合は免責とします ・敷地北側道路沿い上空に電線有り ・都市計画法第43条建築許可申請必要 ※費用買主負担 ※購入・価格交渉等重なった場合、有利な条件が優先されます		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

 青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

 (054) 644-5747

 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+ 税

■取引形態
仲介

■物件番号
36