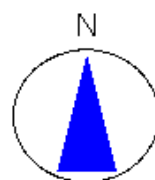
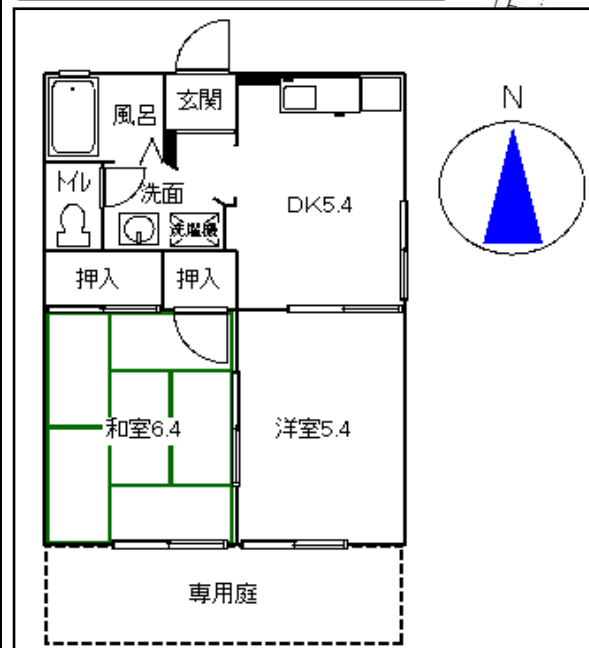


★ナビ：藤枝市大洲2丁目18-5  
 ☆近隣世帯 家族  
 ☆海拔 25m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで  
 ご確認ください「藤枝市GIS」で検索

＜ 交通・役所 ＞  
 ★JR藤枝駅 2.7km  
 ★バス停 JA大井川大洲支店 30m  
 ＜ 教育 ＞  
 ★大洲こども園 170m  
 ★大洲小学校 250m  
 ★大洲中学校 950m  
 ＜ 医療 ＞  
 ★吉田クリニック 内科 900m  
 ★すずき小児科医院 1.7km  
 ★原歯科医院 500m  
 ＜ 商業施設 ＞  
 ★ヒバリヤ 170m  
 ★セブンイレブン 190m  
 ＜ 金融機関 ＞  
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 3.4km  
 ★JA大井川 大洲支店 30m  
 ★大洲郵便局 340m



★設備の追加ご相談ください

・ウォシュレット

・モニターホン

※設置可能設備については上記のいずれ  
 か大家様と相談して決めます  
 ※その他要望もご相談下さい

ご紹介頂く業者様へ

・AD:1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ

## ZDK 賃貸アパート

名 称	ヴェルドミール A・B		
所在地	藤枝市大洲2丁目18-5		
月 額 賃 料			
賃 料	¥50,000	駐 車 料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000～(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	8戸
間取り	DK5.4・洋室5.4・和室6.4		
構 造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成7年7月
専用面積	38.5㎡（11.64坪）		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・照明・シャワ-付洗面化粧台 シャッター雨戸・物置・LPガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（組長順番） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

**青島不動産(有)**

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30～18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



**(054) 644-5747**



**aoshima-1987@aoshimafudosan.com**

ホームページへ  
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

509