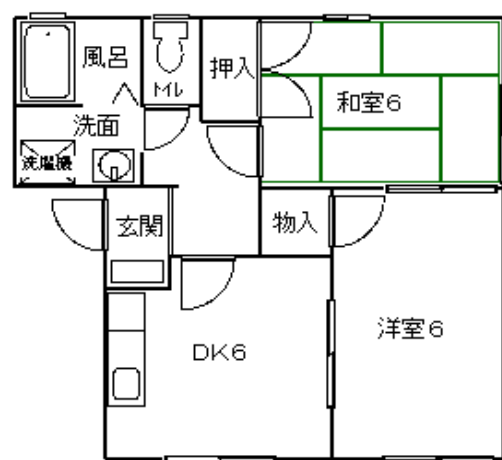


★ナビ：藤枝市南駿河台3丁目12-1
 ☆近隣世帯 単身者、家族
 ☆標高 52m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

- ＜ 環境・交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 2.5km
 ★バス停 駿河台 430m
 ＜ 教育 ＞
 ★駿河台こども園 820m
 ★青島北小学校 540m
 ★青島北中学校 1km
 ＜ 医療 ＞
 ★藤枝市立総合病院 460m
 ★瀬古クリニック 内科 1.8km
 ★田熊こどもクリニック小児科 1.5km
 ★井澤歯科 870m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★しずてつストア 580m
 ★ウエルシア 580m
 ★ファミリーマート 1.8km
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行ATM 580m
 しずてつストア前
 ★駿河台郵便局 580m



※バルコニーは2階のみ



ご紹介頂く業者様へ

・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社まで
 お問い合わせください。

ZDK 賃貸アパート

名 称	メゾンルミエール I・II		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目12-1(I) 12-2(II)		
月 額 賃 料			
賃 料	¥47,000	駐車場	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3000
新 規 時 費 用			
敷金	¥60,000	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000～(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	4戸
間取り	DK6・洋室6・和室6		
構 造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成5年4月
専用面積	41.23㎡(12.47坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・温水洗浄便座、モニターホン 洗髪洗面化粧台・雨戸・CATV・都市ガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥500/月、学生¥200/月 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません) ・ペット、楽器(ピアノ等)不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・更新事務手数料 ¥10,000/4年毎 ・退去時負担はハウスクリーニング、過失修繕費 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談 ・入居期間1年末満違約金家賃1ヵ月分		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間：9:30~18:00 定休日：水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

403.404