

★ナビ：藤枝市田沼4丁目12-27

☆近隣世帯 家族

☆標高 22m(国土地理院地図)

※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

＜ 交通・役所 ＞

★JR藤枝駅 850m

＜ 教育 ＞

★高洲南幼稚園 870m

★高洲南小学校 1.2km

★高洲中学校 2.3km

＜ 医療 ＞

★大岩内科医院 500m

★小林小児科 1.3km

★浅井歯科医院 110m

＜ 商業施設 ＞

★K0マート 50m

★ファミリーマート 170m

★杏林堂 30m

＜ 金融機関 ＞

★静岡銀行 藤枝駅支店 1.5km

★しずおか焼津信用金庫 藤枝支店 950m

★前島郵便局 480m

ご紹介頂く業者様へ

・AD：1ヶ月 ※短期不可

・鍵は現地キーBOXあります

※ご案内の際には当社へ電話をお願いします

ファミリーマート

セシール

グランドハイッ

田沼4丁目

兵太夫電話交換所

江崎書店

高岡1丁目

K0マート

杏林堂

2台目駐車場

N

風呂

洗面

DK6

和室6

洋室6

バルコニー

押入

物入

玄関

ZDK 賃貸アパート			
名 称	サンシャルム		
所在地	藤枝市田沼4丁目12-27		
月 額 賃 料			
賃 料	¥50,000	駐 車 料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		2台目 ¥3000
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000～(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2DK	戸数	15戸
間取り	DK6・洋室6・和室6		
構 造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ3階建	築年月	昭和61年8月
専用面積	48.42㎡ (14.65坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン、ｵｰｼｭﾚｯﾄ、ﾓﾆﾀｰｰﾓ、LED照明 CATV・物置・都市ガス・浄化槽		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥900/月(単身・母子600/月)※賃料と一緒に集金 ・町内会へ加入（組長順番）※入会金¥1,000/入居時のみ ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ﾊﾞｽｸﾘｰﾆﾝｸﾞ、畳表替、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

 青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間：9:30～18:00 定休日：水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

620