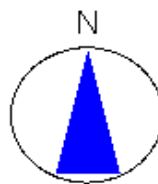


★ナビ：島田市道悦島239-2  
 ☆近隣世帯 家族  
 ☆標高 39m(国土地理院地図)  
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで  
 ご確認ください「島田市ハザードマップ」で検索

＜ 環境・交通・役所 ＞  
 ★JR六合駅 670m  
 ＜ 教育 ＞  
 ★六合幼稚園 670m  
 ★六合小学校 70m  
 ★六合中学校 700m  
 ＜ 医療 ＞  
 ★鈴木内科医院 小児科 200m  
 ★光歯科 510m  
 ＜ 商業施設 ＞  
 ★マックスバリュ 1.5km  
 ★ウエルシア 1.2km  
 ★セブンイレブン 720m  
 ＜ 金融機関 ＞  
 ★島田信用金庫 960m

鈴木内科  
医院

六合小学校



ご紹介頂く業者様へ  
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可  
 ・鍵は現地キーBOXあります  
 ※ご案内の際には当社へ  
 電話をお願いします

## ZDK 賃貸アパート

|                |                                                                                                                                                                                                 |       |                 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 名 称            | メゾンマレヌ                                                                                                                                                                                          |       |                 |
| 所在地            | 島田市道悦島239-2                                                                                                                                                                                     |       |                 |
| 月 額 賃 料        |                                                                                                                                                                                                 |       |                 |
| 賃 料            | ¥49,000                                                                                                                                                                                         | 駐 車 料 | 1台賃料込み          |
| 共益費            | 賃料込み                                                                                                                                                                                            |       |                 |
| 新 規 時 費 用      |                                                                                                                                                                                                 |       |                 |
| 敷金             | 2ヶ月                                                                                                                                                                                             | 礼金    | なし              |
| 仲介手数料          | なし                                                                                                                                                                                              | 保険料   | ¥18000～(2年更新)   |
| 消毒・消臭          | ¥12,000+消費税                                                                                                                                                                                     | 鍵交換費  | ¥14,000+消費税     |
| 家賃保証料<br>(オリコ) | 保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000<br>家賃保証料：賃料合計の1%/月額<br>※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可                                                                                                                      |       |                 |
| タイプ            | 2DK                                                                                                                                                                                             | 戸数    | 4戸              |
| 間取り            | DK10・洋室6・洋室6                                                                                                                                                                                    |       |                 |
| 構 造            | 軽量鉄骨造2階建                                                                                                                                                                                        | 築年月   | 平成8年11月         |
| 専用面積           | 45㎡(13.61坪)                                                                                                                                                                                     |       |                 |
| 方位             | 南側                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | 2年更新            |
| 設備             | エアコン・シャワ-付洗面台・モニター・温水洗浄便座<br>LED照明・LPガス(東海ガス)・浄化槽                                                                                                                                               |       |                 |
| 募集部屋           | 202                                                                                                                                                                                             | 入居日   | リフォーム中<br>入居日相談 |
| 他費用等           | ・24時間サポート：¥1,000/月額<br>・町内会費¥920/月額 ※賃料と一緒に集金します<br>・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎<br>※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます                                                                                  |       |                 |
| その他            | ・道路AM7時～8時歩行者優先、規制時間自動車通行は警察許可必要<br>※警察署への申請は入居後契約者様にてお願いします<br>・町内会へ加入して頂きます(現在組長はありません)<br>・ペット、楽器(ピアノ等)不可<br>・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます<br>・退去時負担は、ハスクリ-ング、過失部分<br>・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談 |       |                 |

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30～18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ  
物件情報掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

貸主

■物件番号

450