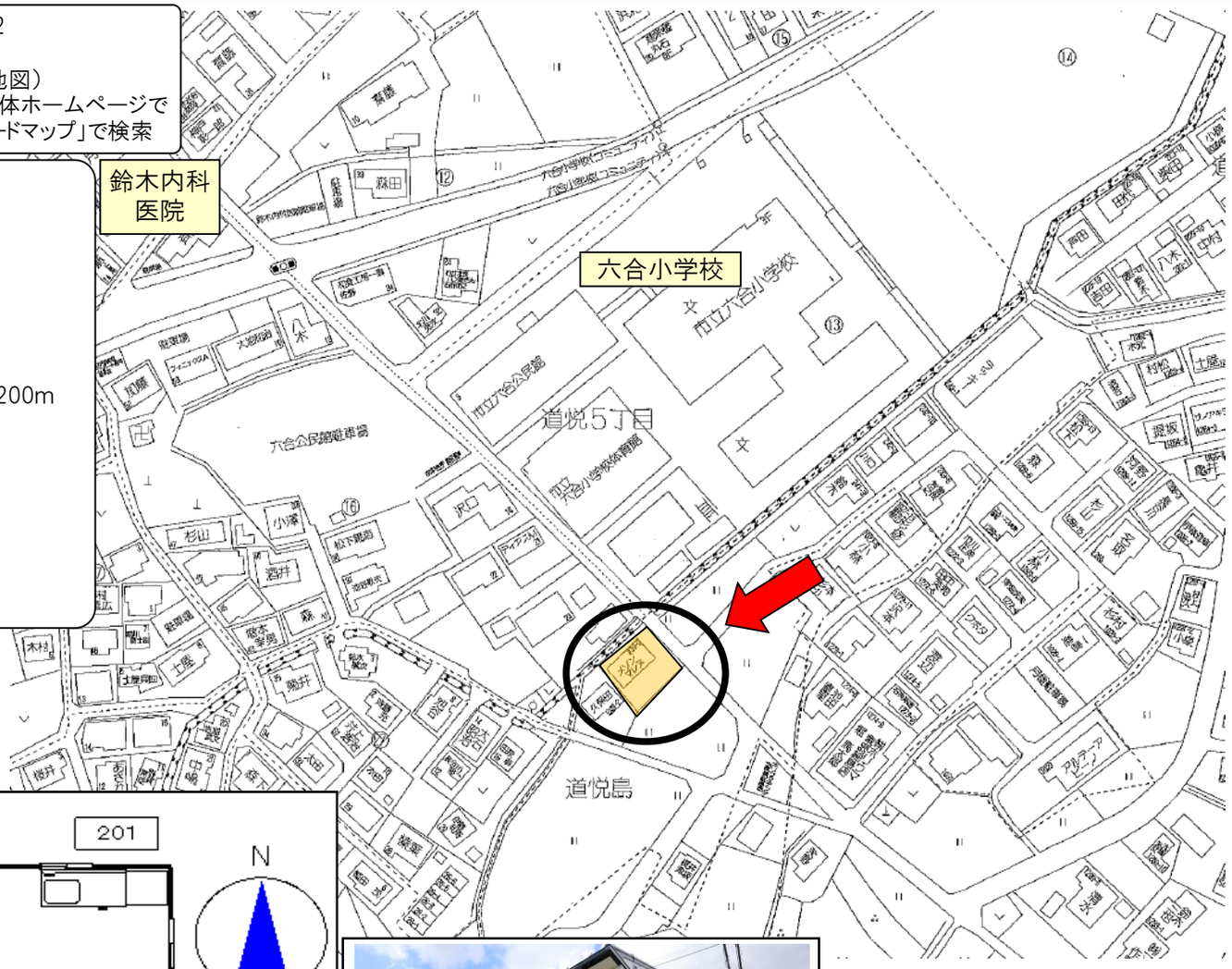
★ナビ:島田市道悦島239-2
☆近隣世帯　家族
☆標高　39m(国土地理院地図)
※ハザードマップは地方自治体ホームページで
ご確認ください「島田市ハザードマップ」で検索

〈 環境・交通・役所 〉
★JR六合駅　670m
〈 教育 〉
★六合幼稚園　670m
★六合小学校　70m
★六合中学校　700m
〈 医療 〉
★鈴木内科医院　小児科　200m
★光歯科　510m
〈 商業施設 〉
★マックスバリュ　1.5km
★ウエルシア　1.2km
★セブンイレブン　720m
＜金融機関＞
★島田信用金庫　960m



ご紹介頂く業者様へ
・AD:1ヶ月　※短期不可
・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社へ
電話をお願いします

1LDK 賃貸アパート

名　称	メゾンマレヌ		
所在地	島田市道悦島２３９－２		
月　額　賃　料			
賃　料	¥47,000	駐車料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新　規　時　費　用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	なし	保険料	¥18000～(2年更新)
消毒・消臭	￥10,000+消費税	鍵交換費	￥14,000+消費税
家賃保証料（オリコ）	保証料賃料合計の30%/入居時　※最低保証料￥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり　※入居中解約不可		
タイプ	1LDK	戸数	４戸
間取り	LDK12・洋室６		
構　造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成８年１１月
専用面積	38.5㎡(11.64坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・ｼｬﾜｰ付洗面台・ﾓﾆﾀｰﾎﾝ・温水洗浄便座 LED照明・ＬＰガス(東海ｶﾞｽ)・浄化槽		
募集部屋	201	入居日	リフォーム中 入居日相談
他費用等	・24時間サポート：￥1,000/月額 ・更新事務手数料　￥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させて頂きます		
その他	・道路AM7時～8時歩行者優先、規制時間自動車通行は警察許可必要 ※警察署への申請は入居後契約者様にてお願いします ・町内会へ加入して頂きます（組長順番） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ﾊｳｽｸﾘｰﾆﾝｸﾞ、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居　※短期可否は要相談		

免許番号　静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
静岡県藤枝市駅前3丁目14－15
営業時間:9:30～18:00　定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

TEL (054) 644-5747
MAIL aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
物件情報掲載中
青島不動産　検索

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	貸主	450