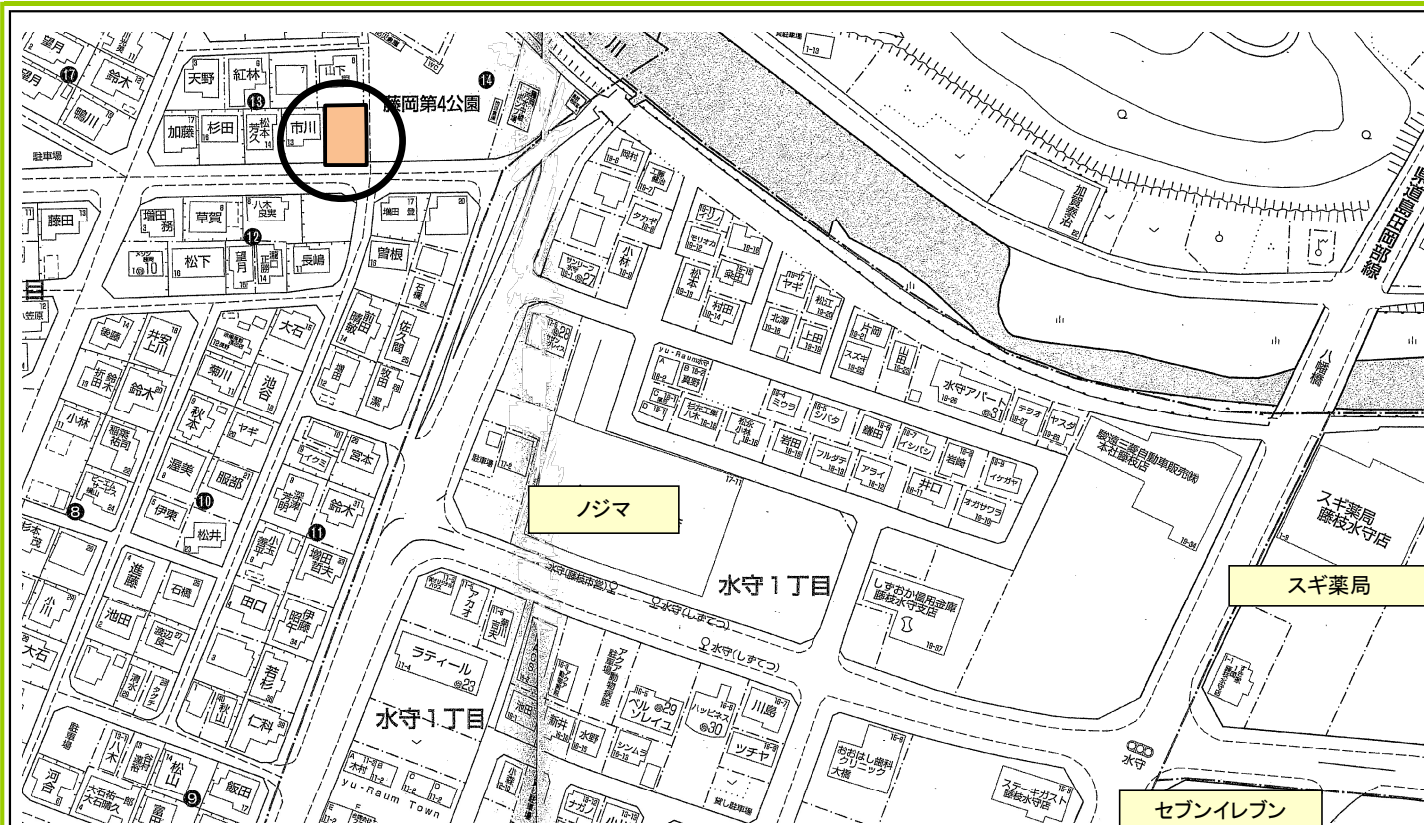




- ＜ 交通・役所 ＞
★JR藤枝駅 5km
- ＜ 教育 ＞
★藤岡幼稚園 260m
★藤岡小学校 650m
★西益津中学校 1700m
- ＜ 商業施設 ＞
★スギ薬局 500m
★コンビニ 400m
★しずてつストア 520m

中古住宅

価格	1,050万円	6DK
所在地	藤枝市藤岡二丁目198番 (住居表示: 13-12)	
土地面積	登記簿面積: 183.47㎡ (55.49坪)	
接道状況	南側幅員9m公道 (歩道含む) (間口約11.4m)	
権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 第1種低層住居
建蔽率	50%	容積率 80%
法令等	都市計画法、景観法、水防法	
建物面積	1階: 71.19㎡ (21.53坪) 2階: 43.88㎡ (13.27坪) 延床面積: 115.07㎡ (34.80坪)	
間取り	1階: DK6帖・和室4.5帖・和室6帖・和室8帖 2階: 洋室4.5帖・洋室7.5帖・和室8帖	
建物構造	木造瓦葺2階建	
築年月	平成3年8月	駐車場 1台
設備		
ガス	都市ガス	水道 公営水道
汚水	公共下水	雑排水 公共下水
小学区	藤岡小学校	中学区 西益津中学校
引渡条件	土地・建物・建物設備等現況渡し (築年数相応の劣化あり)	
その他	・売主個人の為、契約不適合責任は免責とします ※リフォーム業者の紹介をさせていただきます ※詳細書類をご希望の方はお問い合わせください ※購入・価格交渉等重なった場合、有利な条件が優先されます	

免許番号 静岡県知事(5)12232号

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+ 税

■取引形態
仲介

■物件番号
3