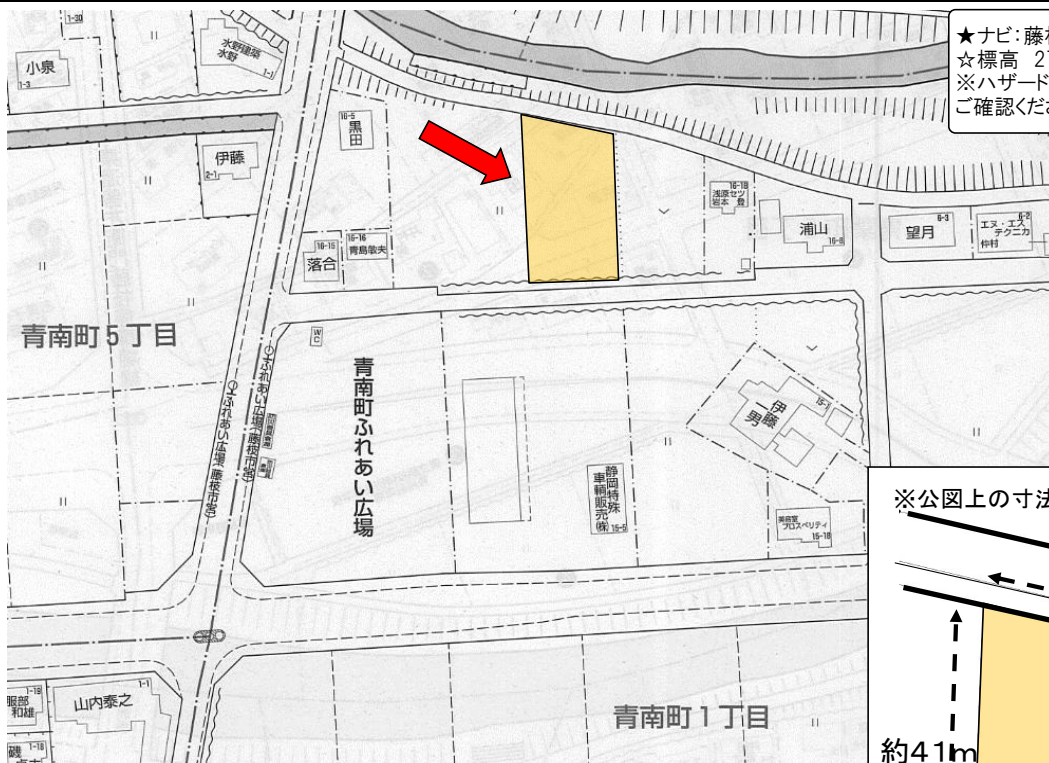
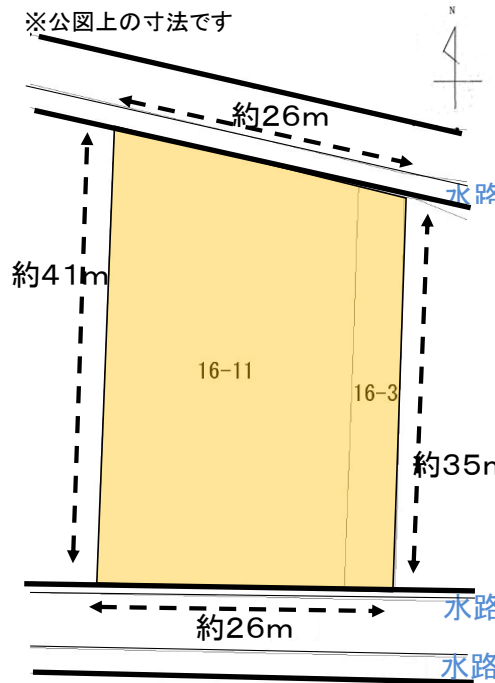




★ナビ: 藤枝市青南町1丁目16付近
 ☆標高 27m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページで
 ご確認ください「藤枝市GIS」で検索



売土地

価格	891万円(税無) 坪単価3万円		
所在地	藤枝市青南町1丁目16-3,16-11		
土地面積	登記簿面積 982㎡(297.05坪) ※実測清算あり		
用途	日用品店舗・診療所・社会福祉施設・資材置場等 ※建築の場合、用途市役所相談、道路幅員、50戸連担等確認必要		
種類	土地	地目	田
地勢	平坦	現況	田、畑
権利	所有権	建築	一般建築不可
接道状況	南側公道 現況舗装部分3.1m・一項一号道路		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率		容積率	
その他 の法令	都市計画法、建築基準法、農地法、河川法 藤枝市景観条例、盛り土規制条例		
ガス	LPガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
※引込工事等買主負担			
引渡条件	実測後の現況渡し ※土留め壁にひび割れ等有り		
その他	・白地 第三種農地 ・都市ガス利用は東海ガスと相談 ※近くに本管有 ・売主は個人の為契約不適合は免責とします ・盛土規制法、盛土環境条例の該当確認、申請費用等買主負担 ・地盤調査、改良等買主負担 ※事前調査希望時ご相談下さい ・各法令等申請、許可に関する確認、費用買主負担 ・契約後農地法等不許可による白紙解除時経費買主負担 ※購入・価格交渉等重なった場合、有利な条件が優先されます		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
 売買価格×3%
 +
 ￥60,000
 +
 税

■取引形態
 仲介

■物件番号
 702