

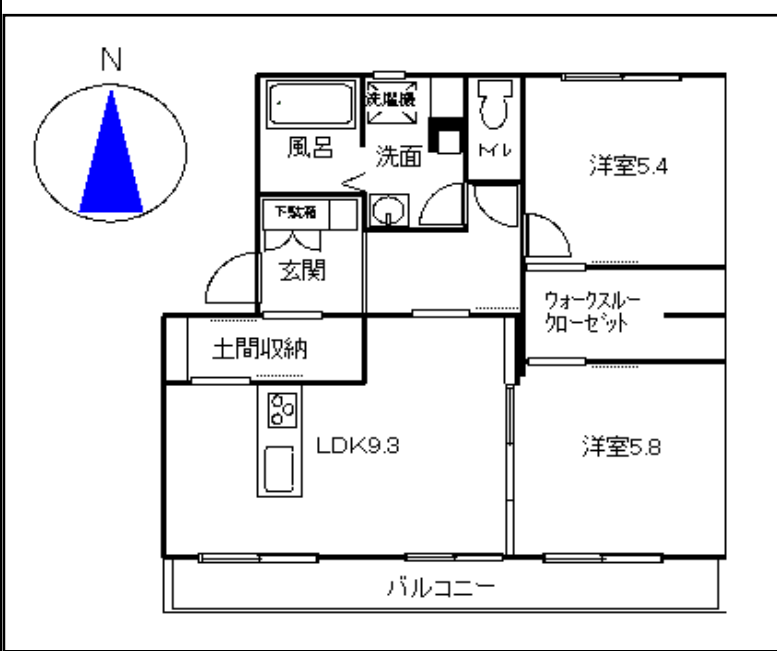
★ナビ: 藤枝市駅前3丁目7-13
 ☆主な世帯 家族
 ☆標高 24m(国土地理院地図)
 ※ハザードマップは地方自治体ホームページでご確認ください「藤枝市GIS」で検索

＜ 交通・役所 ＞
 ★JR藤枝駅 570m
 ★バス停 喜多町 130m
 ＜ 教育 ＞
 ★こばとこども園 510m
 ★青島小学校 1.2km
 ★青島中学校 950m
 ＜ 医療 ＞
 ★みやはら内科クリニック 小児科 1.2km
 ★小林小児科 1.2km
 ★井口歯科 140m
 ＜ 商業施設 ＞
 ★西友 340m
 ★ローソン 310m
 ★杏林堂・Vドラッグ 170m
 ＜ 金融機関 ＞
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 520m
 ★しずおか焼津信金 藤枝駅支店 1km
 ★藤枝郵便局 810m



ZLDK 賃貸アパート

名 称	kitahaus		
所在地	藤枝市駅前3丁目7-13		
月 額 賃 料			
賃 料	¥78,000	駐 車 料	¥3,500+消費税
共益費	¥3,500		
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18000～(2年更新)
消毒・消臭	¥13,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2LDK	戸数	12戸
間取り	LDK9.3・洋室5.8・洋室5.4・WTC・土間収納		
構 造	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ3階建	築年月	昭和57年6月
専用面積	54.09㎡（16.3坪）		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン1台、ウォシュレット、モニター、ビルトインコンロ 都市ガス・公共下水・駐輪場		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥630/月額 ※賃料と一緒に集金します ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（現在組長はありません） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウスクリーニング、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵現況入居 ※短期可否は要相談		



ご紹介頂く業者様へ
 ・AD: 1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ
 電話をお願いします

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ 多数写真・図面掲載中	■手数料	■取引形態	■物件番号
青島不動産 検索	別記	仲介	516