

★ナビ：藤枝市南駿河台3丁目7-8
☆近隣世帯 主に単身者
☆標高 57m(国土地理院地図)

＜ 交通・役所 ＞
★JR藤枝駅 2.5km
★バス停 駿河台 420m
＜ 教育 ＞
★駿河台こども園 700m
★青島北小学校 400m
★青島北中学校 920m
★静岡産業大学 680m
＜ 医療 ＞
★藤枝市立総合病院 490m
★青島北クリニック 内科 1.3km
★田熊こどもクリニック 1.3km
★井澤歯科 680m
＜ 商業施設 ＞
★静鉄ストア 570m
★ファミリーマート 1.5km
★ウエルシア 静鉄ストア併設
＜ 金融機関 ＞
★静岡銀行 藤枝駅支店 2.5km
★駿河台郵便局 570m

藤枝市立総合病院



ご紹介頂く業者様へ
・AD:1ヶ月 ※短期不可
・鍵は現地キーBOXあります
※ご案内の際には当社へ
電話をお願いします

2K 賃貸アパート

名 称	メゾンセリバテール		
所在地	藤枝市南駿河台3丁目7-8		
月 額 賃 料			
賃 料	¥35,000	駐 車 料	1台賃料込み
共益費	賃料込み		
新 規 時 費 用			
敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥16000～(2年更新)
消毒・消臭	¥12,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税
家賃保証料 (オリコ)	保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000 家賃保証料：賃料合計の1%/月額 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可		
タイプ	2K	戸数	10戸
間取り	キッチン・洋室6・洋室4.5		
構 造	軽量鉄骨造2階建	築年月	平成3年5月
専用面積	26.71㎡ (8.07坪)		
方位	南側	契約期間	2年更新
設備	エアコン・温水洗浄便座・テレビ・照明器具 冷蔵庫・CATV・都市ガス・公共下水		
募集部屋		入居日	
他費用等	・24時間サポート：¥1,000/月額 ・町内会費¥500/月（学生¥200）※賃料と一緒に集金 ・更新事務手数料 ¥10,000（税別）/4年毎 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます		
その他	・町内会へ加入して頂きます（現在組長はありません） ・ペット、楽器（ピアノ等）不可 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます ・退去時負担は、ハウスクリーニング、過失部分 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵、現況入居 ※短期可否は要相談		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間：9:30～18:00 定休日：水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

309