



- ＜ 交通・役所 ＞
 ★JR島田駅 2600m
 ★バス停 390m
- ＜ 教育 ＞
 ★島田北幼稚園 350m
 ★大津小学校 1460m
 ★島田第二中学校 1000m
- ＜ 商業施設 ＞
 ★食鮮館タイヨー 570m
 ★コンビニ 690m
 ★スギ薬局 690m

売土地

価格	1,400 万円 (税無) 坪単価 22.6万円		
所在地	島田市野田1207番12		
土地面積	実測面積：204.24㎡ (61.78坪)		
用途	住宅		
種類	土地	地目	宅地
地勢	平坦	現況	更地
権利	所有権	建築条件	なし
接道状況	東側幅員約4.5m公道 (間口約12.8m)		
都市計画	非線引区域		
用途地域	第1種中高層住居		
建蔽率	60%	容積率	150%
法令等	都市計画法、景観法、水防法		
ガス	LPGガス	水道	公営水道
汚水	浄化槽	雑排水	浄化槽
※引込工事等買主負担			
小学区	大津小学校	中学区	島田第二中学校
引渡条件	現況渡し		
その他	・売主は個人の為契約不適合は免責とします ・南側道路法定外道路 (特定道路になっています) ・南側道路から敷地への出入りはできません (私道を含むため)		

免許番号 静岡県知事(5)12232号

青島不動産(有)

静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください



(054) 644-5747



aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産

検索

■手数料
売買価格×3%
+
¥60,000
+ 税

■取引形態
仲介

■物件番号
29