



テナント

名称	今村テナント 2階		
所在地	藤枝市駅前3丁目17-29		
月額賃料			
賃料	¥66,000 (税込)		
共益費	¥2,200 (税込)	駐車場	駐車場なし
新規時費用			
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	保険料	別途
家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担 保証料:賃料等1ヶ月/入居時、継続保証料賃料等0.8%/月 ※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	鉄骨造2階建	築年月	平成1年3月
使用面積	2階: 89.61㎡ (27.1坪)		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
地域地区	準防火地域		
駐車場	駐車場なし		

設備			
契約期間	2年更新	引渡し	9月中旬
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・飲食店不可、風俗店不可 ・既存設備等現況渡し ・商店街組合、町内会へ協力して下さい ※組費等借主負担 ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別) /4年毎 ・消費税率変更の際は変更分賃料変わります ・賃貸中用途変更、追加事業の際は貸主と相談、家賃変更もあり ・共益費に水道料を含む 		

免許番号 静岡県知事(5)12232号



静岡県藤枝市駅前3丁目14-15

営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
多数写真・図面掲載中

青島不動産



■手数料

別記

■取引形態

仲介

■物件番号

139