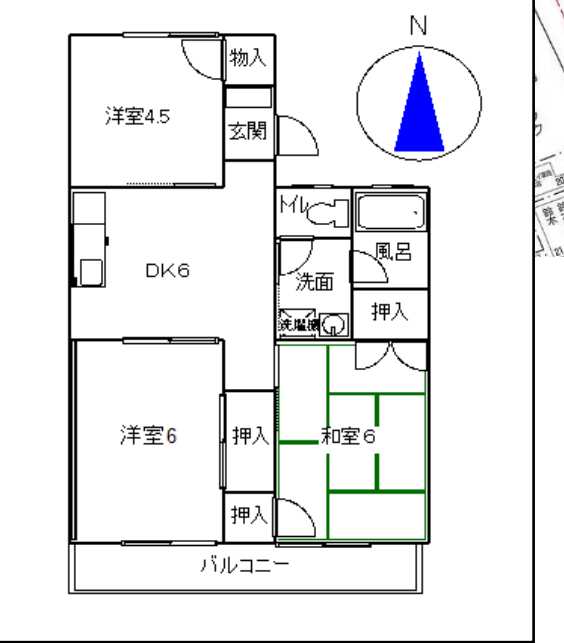


★ナビ:藤枝市南新屋258-7
 ☆近隣世帯 家族
 ☆海拔 22m(国土地理院地図)

- 〈 交通・役所 〉
 ★JR藤枝駅 1km
 ★バス停 青木 270m
 〈 教育 〉
 ★青木橋保育園 470m
 ★駿河台幼稚園 1.9km
 ★青島北小学校 1.7km
 ★青島北中学校 1.3km
 〈 医療 〉
 ★山崎クリニック 内科 830m
 ★みやはら内科クリニック 小児科 1.6km
 ★いのくま歯科 540m
 〈 商業施設 〉
 ★パロー 760m
 ★ミニストップ 620m
 〈 金融機関 〉
 ★静岡銀行 藤枝駅支店 1km
 ★焼津信用金庫 藤枝駅支店 720m
 ★藤枝郵便局 1.1km



- ☆設備の追加ご相談ください
- ・エアコン
 - ・ウォシュレット
 - ・モニター付インターホン
 - ・LED照明
- ※設置可能設備については上記のいずれか大家様と相談して決めます

ご紹介頂く業者様へ
 ・AD:1ヶ月 ※短期不可
 ・鍵は現地キーBOXあります
 ※ご案内の際には当社へ

3DK 賃貸アパート

名称 コーポ丸山

所在地 藤枝市南新屋258-7

月額賃料			
賃料	1階 ¥38,000	共益費	賃料込み
	2階 ¥40,000	駐車料	1台賃料込み

新規時費用

敷金	2ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	0.5ヶ月+消費税	保険料	¥18,000~(2年更新)
消毒・消臭	¥15,000+消費税	鍵交換費	¥14,000+消費税

家賃保証料(オリコ)
 保証料賃料合計の30%/入居時 ※最低保証料¥15,000
 家賃保証料:賃料合計の1%/月額
 ※家賃保証会社の審査あり ※入居中解約不可

タイプ 3DK 戸数 8戸

間取り DK6・洋室4.5・洋室6・和室6

構造 鉄骨造2階建 築年月 昭和60年3月

専用面積 51.21㎡ (15.49坪)

方位 南側 契約期間 2年更新

設備 湯温設定可能
 CATV・都市ガス・公共下水

募集部屋 入居日

他費用等
 ・24時間サポート: ¥1,000/月額
 ・更新事務手数料 ¥10,000 (税別)/4年毎
 ※家賃保証会社オリコ以外の場合は別途ご案内させていただきます

その他
 ・町内会へ加入して頂きます (組長順番)
 ・ペット、楽器(ピアノ等) 不可
 ・借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます
 ・退去時負担は、ワスリ・コング、畳表替、過失部分
 ・短期入居は仲介料1ヶ月、鍵・畳現況入居 ※短期可否は要相談

免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください

(054) 644-5747

aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ多数写真・図面掲載中

青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	618