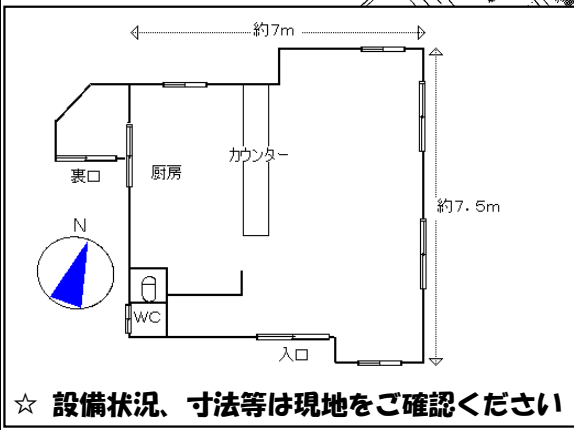


テナント

名称	郡 貸店舗		
用途	飲食店		
所在地	藤枝市郡1丁目3-38		
月額賃料			
賃料	¥90,000		
共益費	賃料込み	駐車料	賃料込み
新規時費用			
敷金	3ヶ月	礼金	なし
仲介手数料	1ヶ月+消費税	その他	別途案内
※家賃保証会社を利用して頂きます 初期・更新費用借主負担			
保証料1ヶ月/入居時(条件による)、更新料2万			
※借家人賠償責任保険付の保険に加入して頂きます			
構造	木造平屋建	築年月	平成10年8月
使用面積	延床面積: 54.07㎡ (16.35坪)		
道路	南東側県道幅員12m	方位	南側
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域
地域地区			
駐車場	店舗前 2台可		
設備			
契約期間	2年更新	引渡し	相談
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・飲食店可能(カク、ライブ等大音量のもの不可) ・既存設備等現況渡し ※修理・交換借主負担 ・町内会へ協力して下さい ※町費等借主負担 ・更新事務手数料 ¥10,000(税別)/4年毎 ・グリストラップ、排気ダクトの設置管理清掃入居者負担 		
※住宅地のため深夜営業不可			



免許番号 静岡県知事(5)12232号
青島不動産(有)
 静岡県藤枝市駅前3丁目14-15
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

★ 土地・建物の賃貸・売買仲介、入居者募集、不動産管理お気軽にご相談ください
(054) 644-5747
 aoshima-1987@aoshimafudosan.com

ホームページへ
 多数写真・図面掲載中
 青島不動産

■手数料	■取引形態	■物件番号
別記	仲介	161